



Byt 4+1

159 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

Pronajato



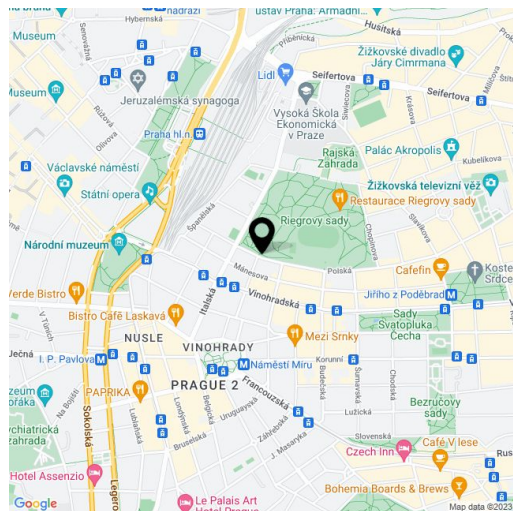
**Byt 4+1**159 m², Praha 2, Vinohrady, Polská**Pronajato**

Celková plocha	160 m ²
Podlahová plocha*	159 m ²
Balkón	1 m ²
Parkování	Parkování možné po dohodě.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	9211
K dispozici od	Immediately

Světlý kvalitní kompletně zrekonstruovaný byt s balkonem ve 4. patře citlivě renovované secesní budovy s výtahem a společnou zahradou ve dvoře, 15 minut chůze od Václavského náměstí.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s balkonem s výhledem na Riegrovy sady, plně vybavená moderní kuchyň a technická místnost s úložným prostorem. Od společenské zóny jsou odděleně situovány 3 ložnice (jedna s balkonem do vnitrobloku) a 2 luxusně vybavené koupelny.

Parkety, vysoké stropy, velká okna, bezpečnostní dveře, vířivá vana, pračka, myčka, telefonní linka, WiFi internetové připojení, domácí vrátný. Úklid a parkování možné po dohodě. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 9.500 Kč + DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.