



Rodinný dům 7+kk

400 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato





Rodinný dům 7+kk

400 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato

Pozemek	1 864 m²
Zastavěná plocha	240 m²
Zahrada	1 624 m²
Parkování	Garáž pro dvě auta.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za vodu, energie, odvoz odpadu, vč. údržby zahrady 21.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	8542
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízenou luxusní rodinnou vilu s 6 ložnicemi, 4 koupelnami a terasami s nerušeným výhledem do přírodní rezervace Divoká Šárka. Dům stojí v klidné rezidenční lokalitě v Nebušicích v těsné blízkosti mezinárodní školy ISP, s autobusovými spoji k metru na trase A - stanice Bořislavka a Dejvická s plnou občanskou vybaveností v okolí a s rychlou dostupností na letiště.

V hlavní úrovni domu se nachází prostorný obývací pokoj s jídelní částí, plně vybavenou kuchyní, halou a vstupem na **60 m² terasu** s krásným výhledem na Divokou Šárku, dále ložnice pro hosty s koupelnou, toaleta pro hosty a vstupní hala. V 1. patře je hala se vstupem na **terasu**, hlavní ložnice s koupelnou, **šatnou** (možno využít i jako pracovnu) a přístupem na terasu, dvě ložnice se společnou koupelnou, další samostatná ložnice a koupelna, prádelna a kotelná. Ve 2. patře je pak třetí velká **terasa**, otevřená **galerie** a severně orientovaný pokoj s ateliérovými okny.

Spíž, **dřevěné podlahy**, dlažba, vestavěné skříně, pračka, sušička, alarm. **Sklep o 30 m²**, 60 m² podkrovních úložných prostor. **Garáž pro dva vozy** s automatickou bránou a nabíječkou pro elektromobily. **NEZAŘÍZENÉ!**

