



Byt 5+1

139 m², Praha 6, Dejvice, Fetrovská

Pronajato



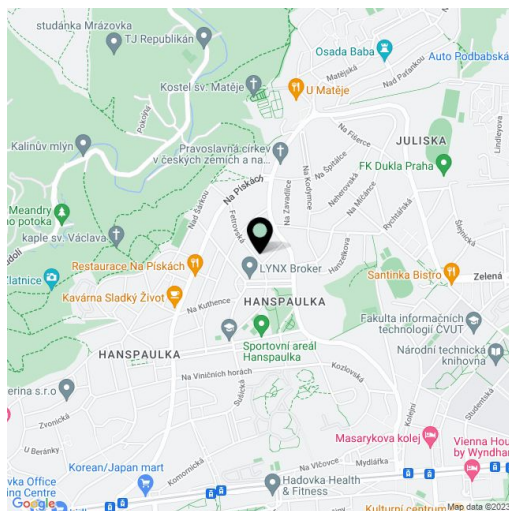
**Byt 5+1**139 m², Praha 6, Dejvice, Fetrovská**Pronajato**

Celková plocha	165 m ²
Podlahová plocha*	139 m ²
Terasa	26 m ²
Parkování	K dispozici 1 garážové stání (v ceně).
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	8368
K dispozici od	lhned

Nadstandardní zrekonstruovaný zařízený klimatizovaný podkrovní mezonetový byt se 2 koupelnami a 3 terasami (celkem 26 m²) ve 3. patře zrenovované klasické vily s výtahem a parkováním v prestižní čtvrti Hanspaulka. Tři minuty k zastávce autobusu, několik minut jízdy na metro Hradčanská a Dejvická, lokalita s dobrou občanskou vybaveností, v rychlém dosahu mezinárodních škol.

Ve spodní úrovni bytu se nachází 2 ložnice, obývací pokoj s terasou, plně vybavená kuchyň také se vstupem na terasu, koupelna (vana, dvě umyvadla, WC, bidet), šatna a WC pro hosty a prostorná vstupní chodba s balkonem. V patře je otevřená podkrovní místnost s kuchyňkou a vstupy na dvě terasy, 3. ložnice a 2. koupelna (sprchový kout, WC).

Kvalitní materiály, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, alarm, videotelefon, satelitní TV připojení. Poplatky za společné služby a spotřebu energií cca 5000 Kč měsíčně. K dispozici od ledna 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.