



Byt 3+kk

230 m², Praha 1, Staré Město, Platněřská

Pronajato



**Byt 3+kk**

230 m², Praha 1, Staré Město, Platněřská

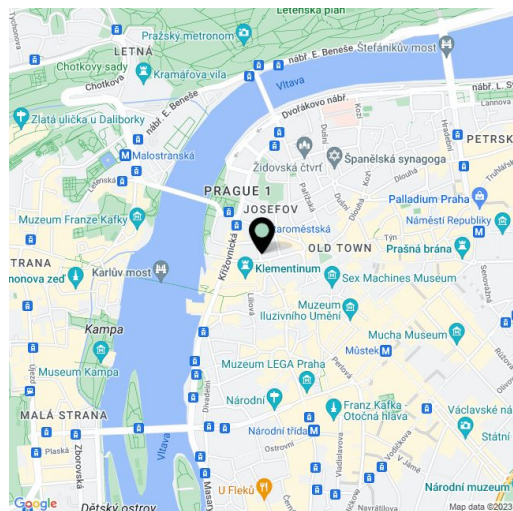
Pronajato

Celková plocha	252 m²
Podlahová plocha*	230 m²
Terasa	22 m²
Parkování	Dvě parkovací místa v podzemních garážích na náměstí Jana Palacha.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	8139
K dispozici od	ihned

Kompletně zrenovovaný a zařízený podkrovní mezonetový byt se 2 terasami a výhledem na Petřín v 5. patře kvalitně zrekonstruovaného činžovního domu z 20. let s nově instalovaným výtahem pár kroků od Karlova mostu a Staroměstského náměstí, minutu chůze od metra a tramvají.

Spodní úroveň bytu nabízí prostorný obývací pokoj s terasou, plně vybavený kuchyňský kout s balkonem do vnitrobloku, 2 ložnice, jednu s terasou a výhledem na Pražský hrad, dále 2 koupelny (vana, bidet, WC; sprchový kout, dvě umyvadla), WC s bidetem a technickou místnost. V patře je otevřená galerie užívaná jako 3. ložnice a 3. koupelna (masážní vana, bidet, WC).

Klimatizace, parkety a dlažba, mramorové obklady v koupelnách, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon, alarm. Měsíční zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií 7500 Kč.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.