



Byt 4+1

172 m², Praha 7, Bubeneč, Jana Zajíce

Pronajato



**Byt 4+1**

172 m², Praha 7, Bubeneč, Jana Zajíce

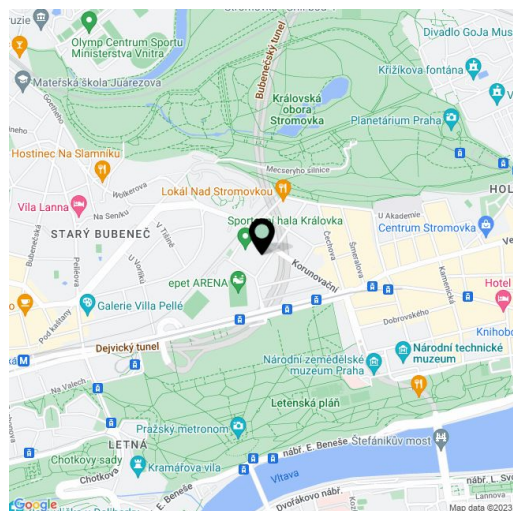
Pronajato

Celková plocha	172 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	7553
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený zrekonstruovaný byt ve 2. patře klasického činžovního domu s výtahem v těsné blízkosti Stromovky, největšího parku v Praze. Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, tramvajovými spoji, v rychlém dosahu stanic metra Hradčanská a Vltavská, 15 minut chůze do centra, v pěším dosahu parku na Letné.

Byt má plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj s jídelním prostorem, 3 ložnice, 2 koupelny (vana, 2 umyvadla, toaleta, bidet / sprchový kout, umyvadlo, toaleta, bidet), toaletu pro hosty, technickou komoru a vstupní chodbu.

Výhledy do parku, zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, dřevěné podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, satelitní příjem UPC, sklep, společný balkon v mezipatře domu. Po dohodě možno dozařídit nábytkem nebo byt odzařídit. Poplatky za společné služby a vodu jsou zahrnuty v nájemném. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.