



Byt 4+kk

152.3 m², Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno



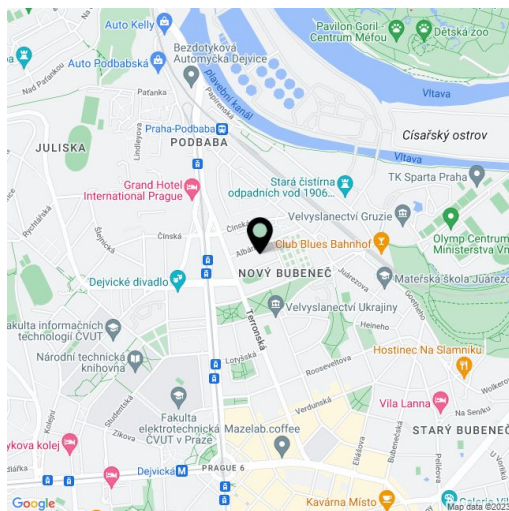
**Byt 4+kk**

152.3 m², Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

Celková plocha	167 m²
Podlahová plocha*	152 m²
Balkón	15 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6732

Architektonicky výjimečný moderní viladům o 7 bytových jednotkách z dílny renomovaného architektonického ateliéru de.fakto. Viladům ve svých čtyřech nadzemních a jednom podzemním podlaží nabízí flexibilní uspořádání interiéru s možností propojení bytů a to až do varianty vytvoření loftového bytu na celém podlaží a podzemní parking se sklepy. Moderní rodinný byt s prosklenou jídelnou a prostornou terasou je situovaný ve 2. patře a nabízí otevřenou dispozici kuchyně, jídelny a obývacího pokoje s prosklenou stěnou a vstupem na terasu, dále jsou zde rodičovská ložnice s privátní koupelnou, 2 další pokoje, koupelna, 2 šatny, prostorná hala a hostovská toaleta s místem pro pračku a úklid. Kupní cena zahrnuje DPH, sklep a 2 garážová stání. Interiér bytu 152,63 m², terasa 14,7 m². Projekt se nachází ve vilové zástavbě, několik minut chůze od kompletní občanské vybavenosti na Vítězném náměstí a největšího pražského parku Stromovka.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

152.3 m², Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

Vila Verde *Prague*



Byt 3B

3. NP
4+kk 152,63 m²
Balkón 14,69 m²

Číslo	Místnost	Výměra (m²)
3B.1	Chodba	15,32
3B.2	obývací pokoj	60,90
3B.3	Ložnice	20,08
3B.4	Koupelna	5,71
3B.5	Pokoj	18,17
3B.6	Koupelna	8,46
3B.7	Šatna	6,98
3B.8	WC	2,28
3B.9	Pracovna / wellness	15,24
3B.10	Komora	1,53
3B.11	Balkón	14,69

Umístění bytu v patře





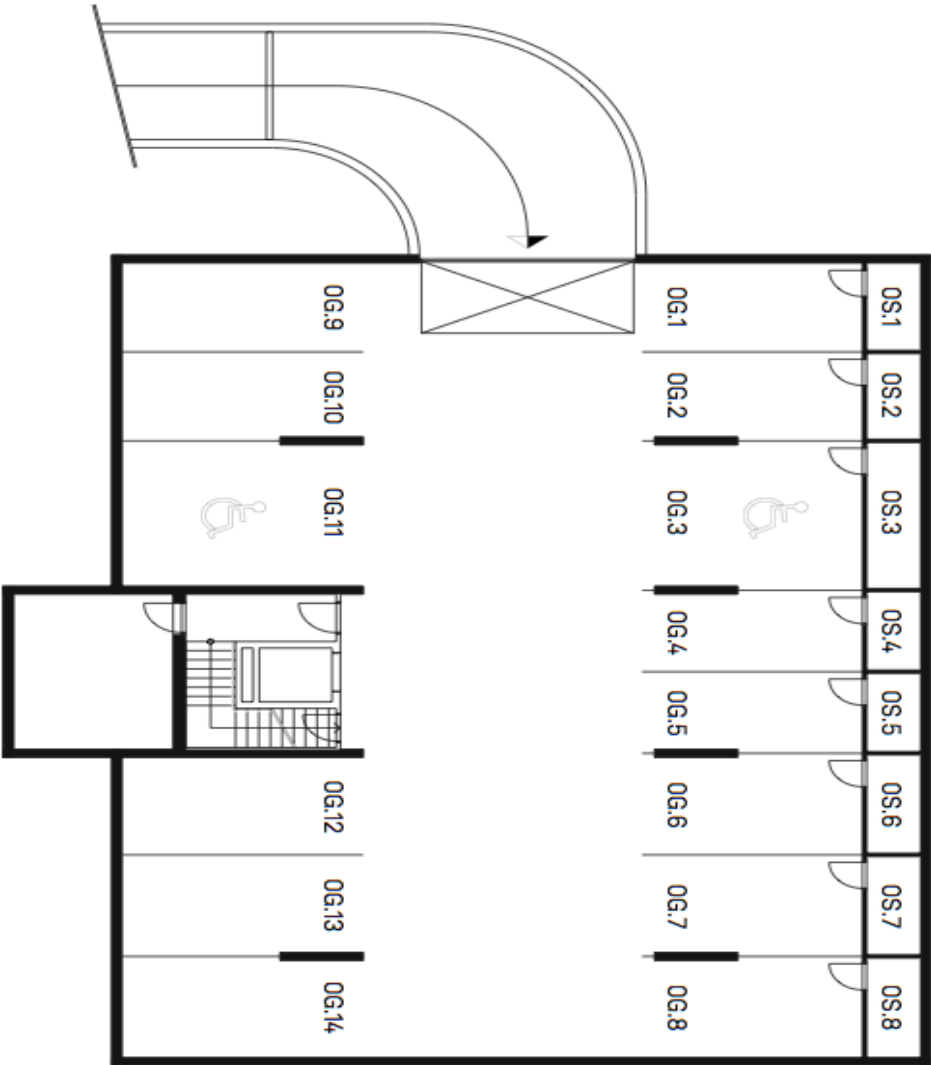
Byt 4+kk

152.3 m², Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

Vila Verde
Prague

Garážová stání
a sklepy



Číslo	Místnost	Výměra (m²)
OG.1	Sklep	3.48
OG.2	Sklep	3.41
OG.3	Sklep	5.82
OG.4	Sklep	3.12
OG.5	Sklep	3.12
OG.6	Sklep	3.92
OG.7	Sklep	3.92
OG.8	Sklep	3.97
OG.1-OG.14	Garážová stání	405.59

Vizuálizace, situace a podrobný vzhled prvků,
které nejsou součástí standardního výstavby domu.

www.vilaverde.cz