



## Byt 3+kk

110 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Jana Masaryka

Pronajato



**Byt 3+kk**

110 m², Praha 2, Vinohrady, Jana Masaryka

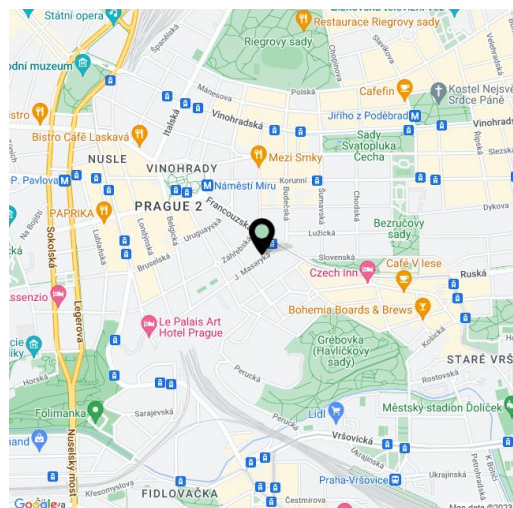
**Pronajato**

|                  |                                        |
|------------------|----------------------------------------|
| Celková plocha   | 110 m²                                 |
| Parkování        | Dvě parkovacího stání zahrnuta v ceně. |
| Garáž            | Ano                                    |
| Sklep            | Ano                                    |
| PENB             | G                                      |
| Referenční číslo | 6730                                   |
| K dispozici od   | Ihned                                  |

**Nadstandardní zrekonstruovaný zařízený byt situovaný ve 3. patře prestižní, zelení obklopené Rezidence Charlotta, nádherně rekonstruované historické budovy s výtahem a impozantním vstupem. Klidná vinohradská lokalita nedaleko Havlíčkových sadů, s dobrou dostupností do centra, 4 bloky od náměstí Míru (metro, tramvaje).**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem, 2 ložnice, kompletně vybavená koupelna s podlahovým topením, dva vestavěné šatníky, úklidová komora a samostatná toaleta.

Velká okna, vysoké stropy, parkety, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, rolety, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, TV, telefonní linka, satelitní připojení, alarm. Dvě parkovací stání jsou zahrnuta v ceně. Sklep. Poplatky za domovní služby 4000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od března 2017.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.