



Byt 4+kk

151.9 m², Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno



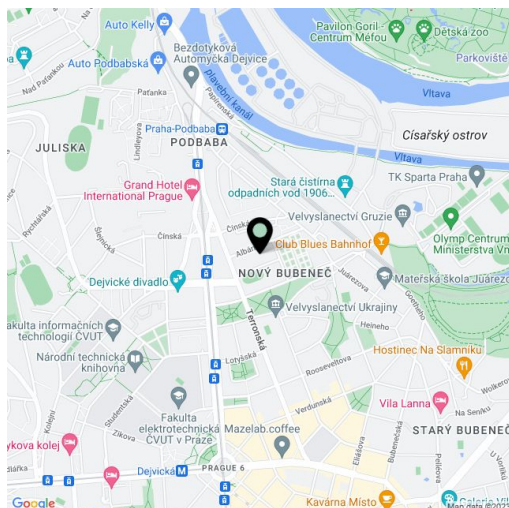
**Byt 4+kk**

151.9 m², Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

Celková plocha	167 m²
Podlahová plocha*	152 m²
Balkón	15 m²
Parkování	2 GS
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	6725

Nový byt na prodej. Architektonicky výjimečný moderní viladům o 7 bytových jednotkách z dílny renomovaného architektonického ateliéru de.fakto. Viladům ve svých čtyřech nadzemních a jednom podzemním podlaží nabízí flexibilní uspořádání interiéru s možností propojení bytů a to až do varianty vytvoření loftového bytu na celém podlaží a podzemní parking se sklepy. Tento byt je situovaný v 1. patře a nabízí otevřenou dispozici kuchyně, jídelny a obývacího pokoje se vstupem na balkon, dále jsou zde tři ložnice, jedna s privátní koupelnou, šatna, komora, koupelna, vstupní hala s prostorem pro vestavěnou skříň a toaleta pro hosty. Kupní cena zahrnuje DPH, sklep a 2 garážová stání. Interiér bytu 152,63 m², terasa 15,1 m². Projekt se nachází ve vilové zástavbě, několik minut chůze od kompletní občanské vybavenosti na Vítězném náměstí a největšího pražského parku Stromovka.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

151.9 m², Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

Vila Verde *Prague*

Byt 2B

2. NP
4+kk 152,63 m²
Balkón 15,01 m²

Číslo	Metnost	Výměra (m ²)
2B.1	Chodba	15,32
2B.2	Obývací pokoj	80,9
2B.3	Ložnice	20,06
2B.4	Kaupejna	5,71
2B.5	Pokoj	16,17
2B.6	Kaupejna	8,46
2B.7	Šatna	6,96
2B.8	WC	2,28
2B.9	Pokoj	15,24
2B.10	Komora	15,3
2B.11	Balkón	15,01

Umístění bytu v patře





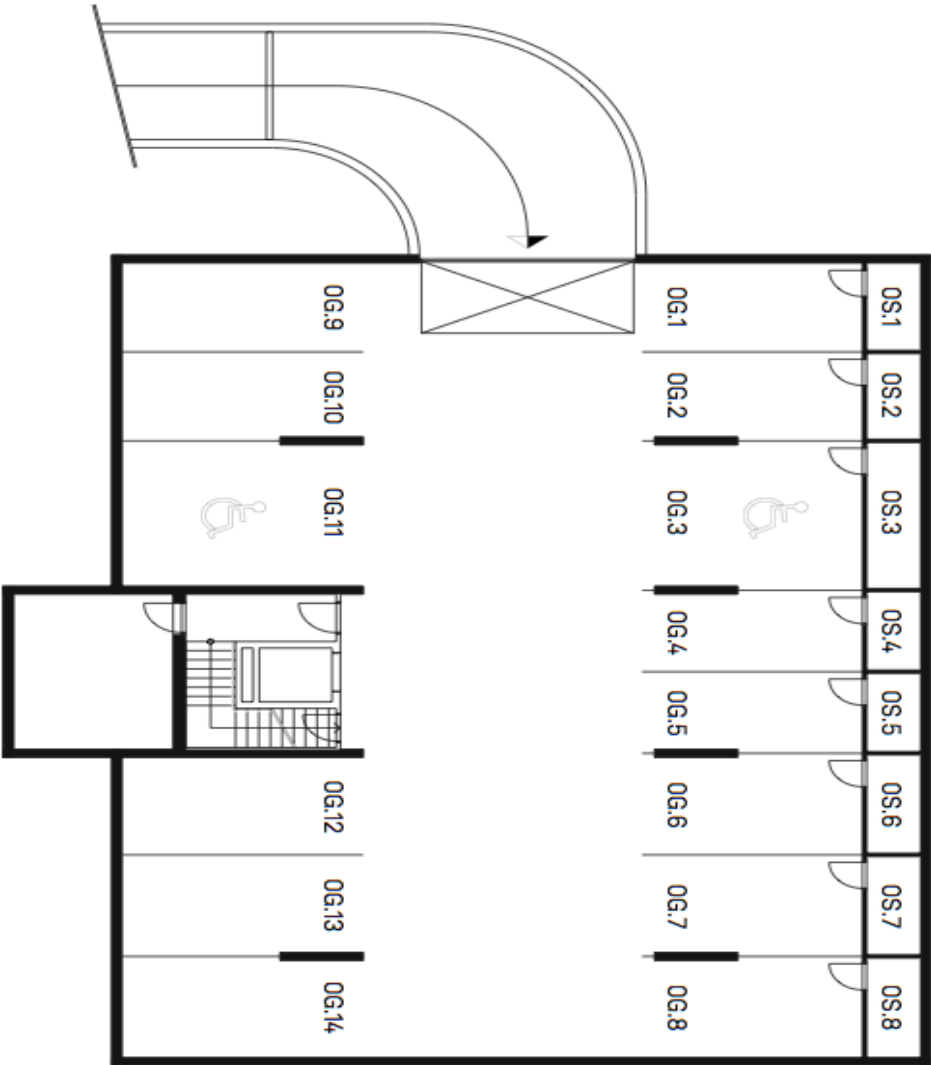
Byt 4+kk

151.9 m², Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

Vila Verde
Prague

Garážová stání
a sklepy



Číslo	Místnost	Výměra (m²)
OG.1	Sklep	3.48
OG.2	Sklep	3.41
OG.3	Sklep	5.82
OG.4	Sklep	3.12
OG.5	Sklep	3.12
OG.6	Sklep	3.92
OG.7	Sklep	3.92
OG.8	Sklep	3.97
OG.1-OG.14	Garážová stání	405.59

Vizuálizace, situace a podrobný vzhled prvků,
které nejsou součástí standardního výstavby domu.

www.vilaverde.cz