



Byt 4+kk

110 m², Praha 6, Podbaba, Pařanka

Pronajato



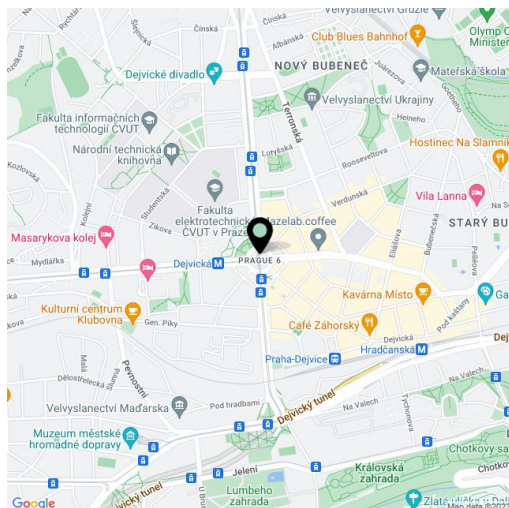
**Byt 4+kk**110 m², Praha 6, Podbaba, Pařanka**Pronajato**

Celková plocha	140 m ²
Podlahová plocha*	110 m ²
Terasa	30 m ²
Parkování	Parkovací stání v podzemní garáži v budově je zahrnuto v ceně nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6109
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt se 2 terasami a lodžii (celkem 30 m²) v 5. patře nedávno postaveného rezidenčního komplexu situovaného v příjemném prostředí Prahy 6 na rozhraní Hanspaulky a Baby. V blízkosti Vltavy a parku Stromovka, pár zastávek k metru Dejvická s plnou vybaveností, v blízkém dosahu letiště a mezinárodních škol Riverside a ISP.

Byt má světlý vzdušný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na velkou terasu, 3 ložnice - dvě se vstupem na menší terasu a jednu s krytou lodžii, dále 2 koupelny s toaletou (jednu s vanou, druhou se sprchovým koutem) a vstupní chodbu.

Parkety a dlažba, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, ústřední vytápění, francouzská okna, bezpečnostní vstupní dveře, domácí videotelefon, kabelové připojení UPC. V budově je výtah a kamerový systém. Parkovací stání v podzemní garáži v budově je zahrnuto v ceně nájmu. Zálahy na služby 6000 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od června 2016.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.