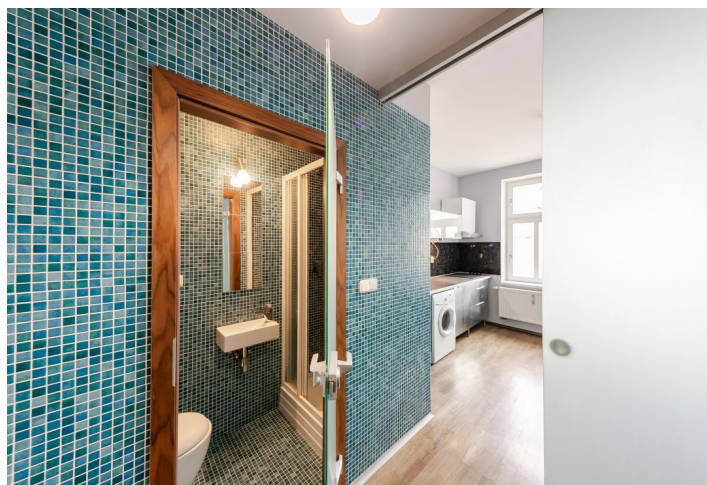




Byt 3+1

72 m², Praha 3, Žižkov, Vlkova

Pronajato



**Byt 3+1**

72 m², Praha 3, Žižkov, Vítkova

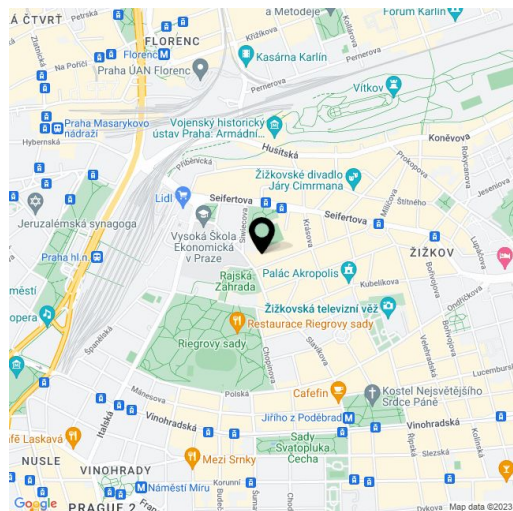
Pronajato

Celková plocha	75 m²
Podlahová plocha*	72 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5967
K dispozici od	lhned

Kompletně zrenovovaný zařízený dvouúrovňový podkrovní byt s balkonem ve čtvrtém patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici nedaleko Riegrových sadů, pár minut od stanice metra Hlavní nádraží.

Byt má vstup z pavlače přímo do obývacího pokoje, ve spodním patře je dále vybavená kuchyň s jídelním prostorem a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Do horního patra vede dřevěné točité schodiště a jsou v něm umístěny 2 podkrovní ložnice - menší ložnice s okny Velux a hlavní ložnice s balkonem a dále koupelna s vanou, bidetem a toaletou.

Základní zařízení, pračka, myčka, značkový italský keramický obklad, dřevěné trámy v ložnicích, masivní dubové podlahy, moderní interiérové skleněné posuvné dveře, TV, domácí vrátný. Poplatky za domovní služby, vodu a vytápění cca 3.000 Kč/měs. Zálohy na spotřebu elektřiny se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.