



## Rodinný dům 7+kk

280 m², Praha-východ, Kamenice, Ládví

**Prodáno**





## Rodinný dům 7+kk

280 m², Praha-východ, Kamenice, Ládví

Prodáno

|                  |          |
|------------------|----------|
| Pozemek          | 1 700 m² |
| Zastavěná plocha | 320 m²   |
| Zahrada          | 1 476 m² |
| Parkování        | Ano      |
| Garáž            | Ano      |
| Sklep            | -        |
| PENB             | G        |
| Referenční číslo | 5883     |

**Nová samostatně stojící vila vhodná pro početnou rodinu nebo vícegenerační bydlení s upravenou zahradou a vzrostlou lípou situovaná v přímém sousedství místního lesa, s krásnými výhledy do okolní krajiny. Vila se nachází v původní zástavbě v části obce Kamenice, přibližně 25 minut jízdy autem z centra Prahy přes malebnou krajinu v okolí Štířínského zámku s golfovým klubem.**

Světlý interier v provensálském stylu nabízí v přízemí otevřenou dispozici obývacího pokoje s krbem, kuchyní a jídelnou se vstupem na terasu a zahradu, dvě ložnice se společnou koupelnou, toaletu pro hosty, šatnu a vstupní halu. V horním patře se nachází galerie, tři ložnice, koupelna s toaletou a komora s plynovým kotlem. Vybavení zahrnuje centrální vysavač. V celém domě jsou dřevěná okna, dřevěné podlahy a kvalitní dlažby. K domu patří oddělená garáž pro 2 XL auta. Privátní příjezdová cesta.

Příjemná lokalita s plnou občanskou vybaveností - supermarkety Billa a Tesco, školky, školy, zdravotní zařízení. Nedaleko okolí Průhonice, aquapark, golf, jezdecká škola, Park Hotel, letiště a letecká škola F-Air.

Interiér domu 280 m², užitná plocha 320 m², pozemek 1700 m².

