



Byt 3+1

95 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Pronajato



**Byt 3+1**

95 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

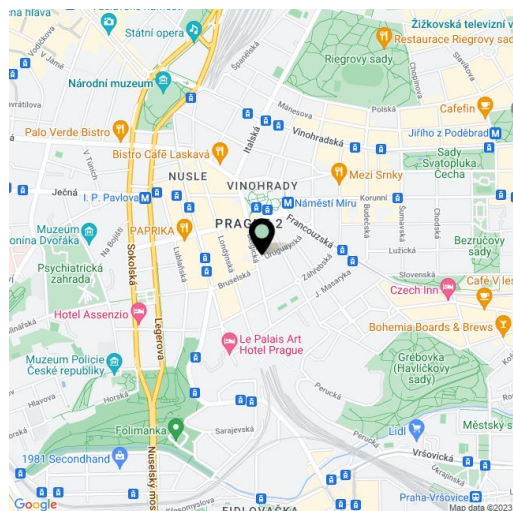
Pronajato

Celková plocha	100 m²
Podlahová plocha*	95 m²
Balkón	5 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 7.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	5861
K dispozici od	lhned

Zrenovovaný zařízený byt s balkonem ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu s výťahem, kamerovým systémem a zachovanými původními prvky. Klidná lokalita pár minut chůze od stanice metra Náměstí Míru s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v pěším dosahu centra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 2 ložnice - jedna s balkonem orientovaným do vnitrobloku, dále koupelna s vanou, toaleta a vstupní chodba.

Na podlahách parkety, bezpečnostní vstupní dveře, myčka, plynový kotel, videotelefon, kamerový systém a kolárna v domě. Ve dvoře je nájemcům k dispozici posezení s grilem.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.