



Byt 4+1

147 m², Praha 5, Malá Strana, Zborovská

Pronajato



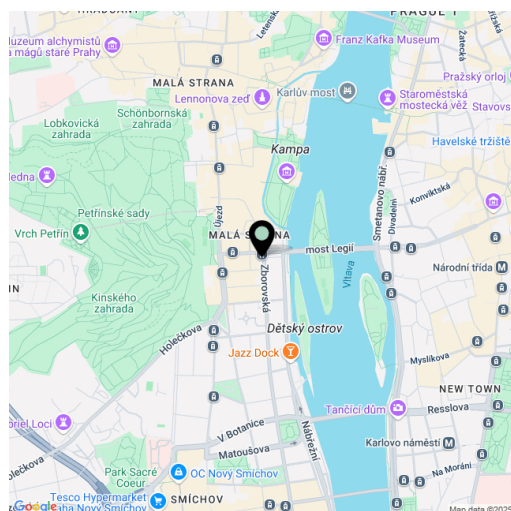
**Byt 4+1**147 m², Praha 5, Malá Strana, Zborovská**Pronajato**

Celková plocha	154 m ²
Podlahová plocha*	147 m ²
Balkón	7 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a vodu 3600 Kč/měs. Elektřina a plyn se hradí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	5672
K dispozici od	Ihned

Zařízený reprezentativní byt s balkonem v 1. patře kompletně renovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními detaily na rozhraní Malé Strany a Smíchova, v blízkosti nábřeží Vltavy naproti Národnímu divadlu. V blízkém dosahu francouzského lycea a nákupního centra Nový Smíchov, pár zastávek tramvají k metru.

Interiér tvoří plně vybavená kuchyň, obývací pokoj, prostorná vstupní chodba, 3 ložnice, 3 koupelny (2 en-suite), vestavěný šatník a komora na pračku.

Vestavěné skříně, dřevěné podlahy, dvoukřídlové dveře, repasovaná okna, štuky, šatna a balkon v další ložnici, vířivá vana, bezpečnostní dveře, elektrické rolety, pračka, sušička, myčka, sklep. Alarm s možností napojení na PCO, WiFi internet, satelitní připojení Astra, video intercom.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.