



## Byt 2+1

52 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Petrska

**Prodáno**



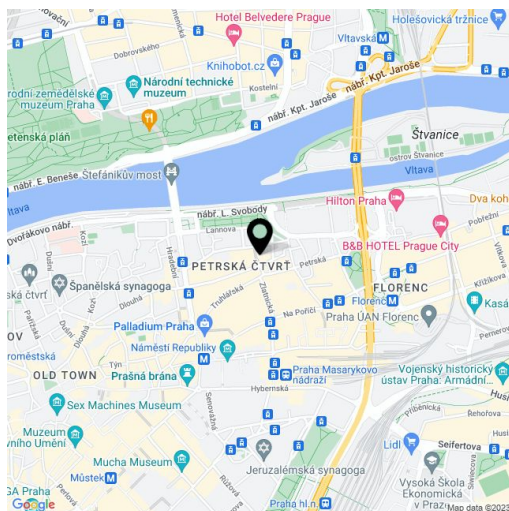
**Byt 2+1**

52 m², Praha 1, Nové Město, Petrska

**Prodáno**

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Celková plocha     | 52 m²    |
| Parkování          | -        |
| Sklep              | -        |
| Poplatky za služby | zahrnutý |
| PENB               | G        |
| Referenční číslo   | 5532     |

Byt ve 4. patře budovy s výtahem, která bude v blízké budoucnosti kompletně rekonstruována. Výhodná lokalita v centru Prahy, v klidné oblasti s pěší dostupností k veškeré občanské vybavenosti, pár kroků od tramvají a metra Florenc. Stanice metra Náměstí republiky s obchodním centrem Palladium jsou vzdáleny jen pár minut chůze. Byt má vzdušný rohový obývací pokoj s okny po obou stranách s výhledem na Petrské náměstí, dále 1 ložnici, skromnou samostatnou vybavenou kuchyňku a koupelnu s vanou a WC. K vybavení patří úložný prostor, parkety, rolety, pračka, mikrovlnná trouba, intercom, TV, satelitní připojení, internet a telefonní linka. Parkování možné v OC Palladium za 5.000 Kč měsíčně. Interiér 52 m².



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.