



Byt 3+kk

120 m², Praha 5, Košíře, Linhartova

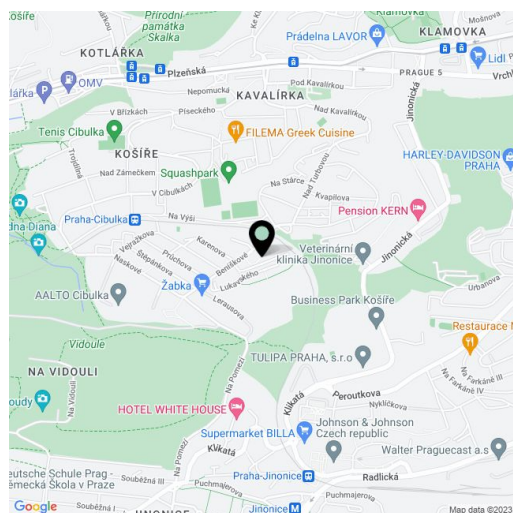
Prodáno



**Byt 3+kk**120 m², Praha 5, Košíře, Linhartova**Prodáno**

Celková plocha	170 m ²
Podlahová plocha*	120 m ²
Terasa	50 m ²
Parkování	Dvě garážová stání zahrnuta v kupní ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	6 000 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	5141

Moderní mezonet s velkou terasou v posledním patře rezidenčního projektu v klidné lokalitě obklopené zelení. Díky své poloze na kopci nabízí projekt panoramatické výhledy na Prahu. V blízkosti mateřská a základní škola. Interiér bytu tvoří ve spodní úrovni obývací pokoj s jídelnou, kuchyní a vstupem na velkou, jihovýchodně orientovanou terasu s vířivkou, dále pak koupelna pro hosty. V horním patře se nachází otevřená galerie s vybavenou pracovnou, 2 ložnice a 2 en-suite koupelny a průchozí šatna. K vybavení bytu patří dlažba z italského mramoru, dřevěné podlahy Merbau, sanita Hansgrohe a Villeroy&Boch, předokenní dřevěné žaluzie, kuchyně Poggenpohl, podlahové topení v koupelnách, krb, klimatizace, rekuperační zařízení a videotelefon. Kupní cena bytu zahrnuje kompletní vybavení bytu, vč. nábytku, 2 garážová stání a sklep. Interiér 120 m², terasa 50 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.