



Byt 4+1

177 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato





Byt 4+1

177 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

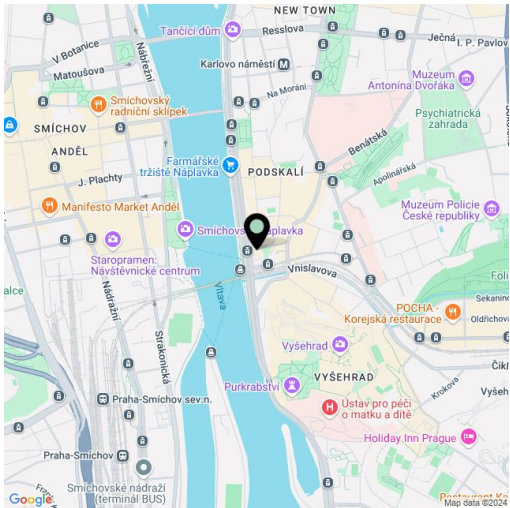
Pronajato

Celková plocha	179 m²
Podlahová plocha*	177 m²
Balkón	2 m²
Parkování	Parkování v modré zóně.
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby 6.000 Kč/měs. Zálohy na elektřinu 15.000 Kč/měs.
PENB	E
Referenční číslo	5094
K dispozici od	Ihned

Prostorný elegantní kompletně zařízený byt s balkonem a úžasnými výhledy na řeku, Pražský hrad a Vyšehrad situovaný v 1. patře nově zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem na nábřeží Vltavy.

Interiér tvoří 2 průchozí obývací pokoje, pracovna, 1 samostatná ložnice s koupelnou, druhá koupelna, šatna, plně vybavená kuchyň s jídelnou, toaleta pro hosty a balkon orientovaný do vnitrobloku.

Parketové podlahy, mramorové koupelny, doplňky BTicino, alarm. Výborná dopravní dostupnost - v blízkosti tramvajových spojů a metra.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

177 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato





Byt 4+1

177 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato





Byt 4+1

177 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato



**Byt 4+1**177 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží**Pronajato****BYTOVÝ DŮM NA HROBCI 410/1, PRAHA 2****BYT č.1 (1NP)**

Č.M.	MÍSTNOSTI ROOM	m ²
1.04	VSTUPNÍ HALA	13,8
1.05	OBYVACÍ POKOJ	48,4
1.06	KUCHYŇE	24,1
1.07	POKOJ	23,8
1.08	LOŽNICE	23,9
1.09	KOUPELNA+WC	11,4
1.10	WC	1,5
1.11	KOUPELNA+WC	5,8
1.12	LOŽNICE	24,9
CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA		177,4
1.13	BALKON	2,0

SCHEMA PŮDORYSU 1NP

MĚŘÍTKO 1:150 [m]



Plány jednotlivých místností jsou orientační a nejsou se ani skutečného provedení včetně 001. Způsobení
bytu nábytkem slouží pouze pro prezentaci účely a není součástí ceny bytu.