



Byt 2+kk

73 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

Pronajato



**Byt 2+kk**

73 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

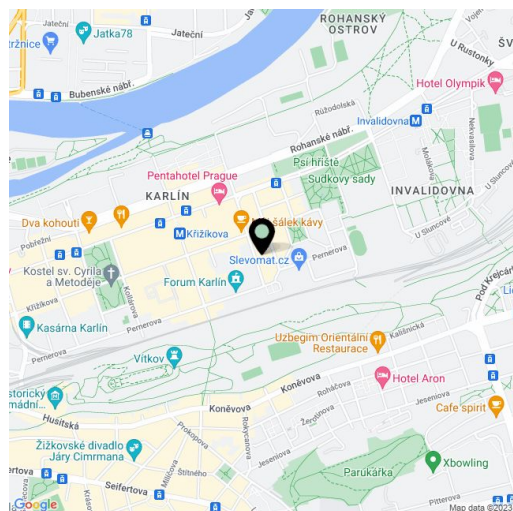
Pronajato

Celková plocha	89 m²
Podlahová plocha*	73 m²
Terasa	16 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby 3.000 Kč/měs. Zálohy na energie 3.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	4935
K dispozici od	lhned

Zařízený loftový byt s velkou krytou terasou (16 m²) v přízemí kompletně zrekonstruované bývalé industriální budovy, moderního rezidenčního komplexu Cornlofts Šaldova. Budova se nachází v klidné ulici ve vyhledávané části Karlína v blízkosti karlínského business centra, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a snadnou dostupností do centra, pouhé 3 minuty od zastávky tramvaje a stanice metra Křižíkova. Součástí rezidence jsou výťahy, 24/7 ostraha, kamerový systém a společná zahrada ve vnitrobloku.

Interiér nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu, otevřenou galerii - ložnici - se sprchovým koutem s umyvadlem a koupelnu s vanou, umyvadlem a toaletou u vstupu do bytu. Terasa může díky čtyřem posuvným skleněným panelům poskytnout plné soukromí. Byt je orientován na západ do klidného upraveného vnitrobloku.

Zachované původní industriální prvky, výška stropu 4,5 m², bezpečnostní dveře, francouzská okna na terasu, parkety a dlažba, vestavěné skříně, satelitní připojení, pračka, sušička.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

73 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

Pronajato

apartment 56
1 bedroom loft – ground floor
75m²

