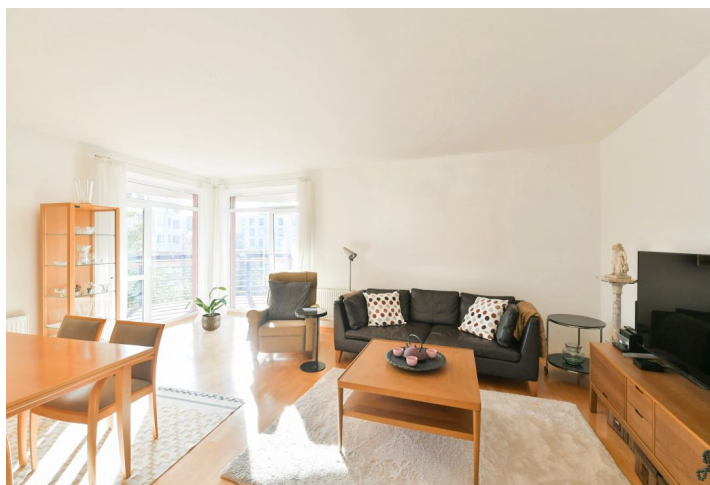
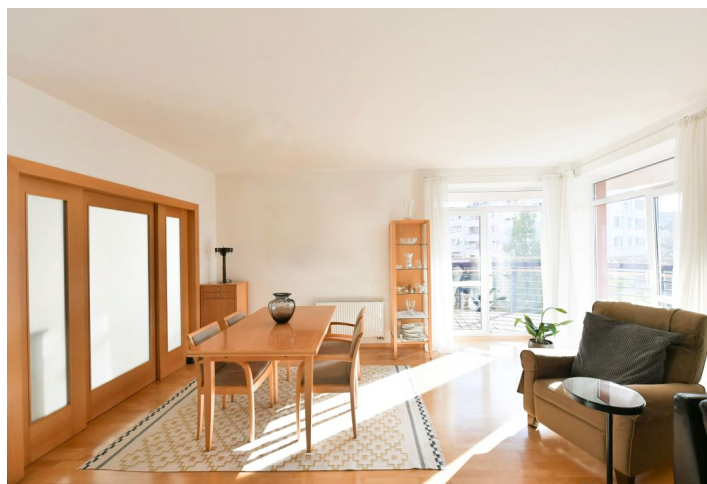




Byt 2+1

64 m², Praha 9, Vysočany, Nepilova

Pronajato



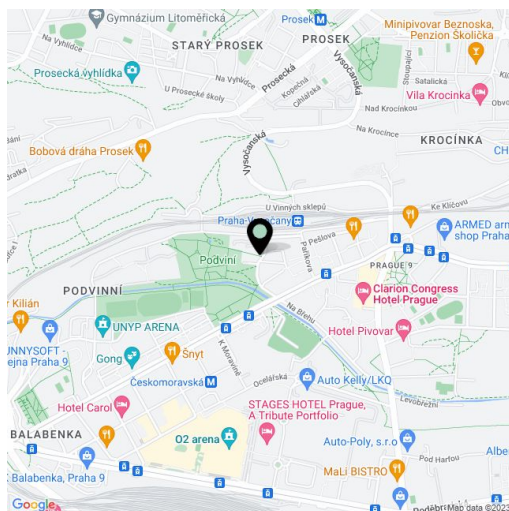
**Byt 2+1**64 m², Praha 9, Vysočany, Nepilova**Pronajato**

Celková plocha	76 m ²
Podlahová plocha*	64 m ²
Balkón	12 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Společné domovní služby : 5500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť
PENB	C
Referenční číslo	44171
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu světlý zařízený byt s balkonem a výhledy do zeleně ve 4. patře moderního bytového domu s 24/7 recepcí, kamerovým systémem a podzemními garážemi v Praze 9 Vysočanech. Rezidence stojí v klidné lokalitě nedaleko Anglického gymnázia, v sousedství parku Podviní, v pěším dosahu nákupní galerie Fénix, v místě s dobrým spojením do centra - pár kroků od zastávky tramvají a stanice metra Vysočanská.

Jižně orientovaný byt nabízí velký obývací pokoj s balkonem, plně vybavenou samostatnou kuchyň s jídelnou, ložnici s vestavěnou skříní, koupelnu s vanou, toaletu a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba. K dispozici od 1. ledna 2023.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.