



Pozemek

8 919 m², Senec, Reca

26 002 453 Kč | 1 070 280 €



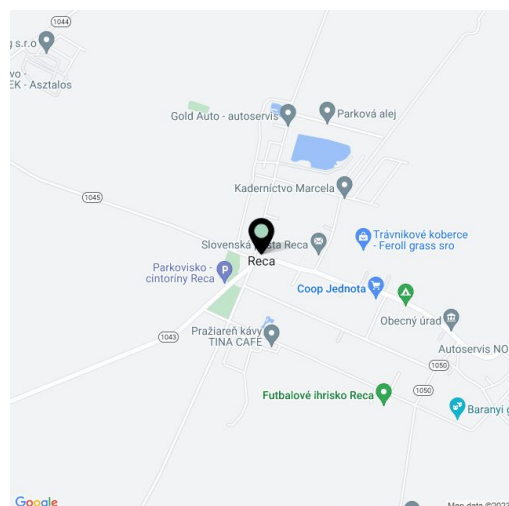


Pozemek

8 919 m², Senec, Reca

26 002 453 Kč | 1 070 280 €

Cena za m ²	€ 0
Celková plocha	8 919 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	43856



Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemky v oblíbené obci Réca, jen pár minut od Sence. Rovinaté parcely jsou vybaveny inženýrskými sítěmi – vodovod a elektřina jsou přivedeny, odpad lze řešit formou domovní čistírny odpadních vod (ČOV). Podle územního plánu je povolena zastavěnost 25 %, přičemž na pozemku je možné vybudovat až devět rodinných domů.

Pozemek je rovinatý a disponuje inženýrskými sítěmi – vodou a elektřinou, odpad je možné řešit ČOV. Zastavěnost dle územního plánu činí 25 %. Na pozemku lze postavit až 9 rodinných domů.

Velikost pozemku je variabilní – dle požadavků kupujícího od 624 m² do 8 919 m². Cena odpovídá velikosti pozemku a pohybuje se od 120 eur/m² do 150 eur/m². Pozemek má stavební povolení a je možné ho prodat včetně naprojektované stavby na klíč.

Aktivní odpočinek je možný u **soukromého jezera** přímo u nemovitosti nebo na **Slunečných jezerech** vzdálených jen 4 minuty autem (8 minut na kole). Obec Réca se nachází přibližně 5 minut jízdy autem od centra Sence a pouhých **20 minut od Bratislavy**.