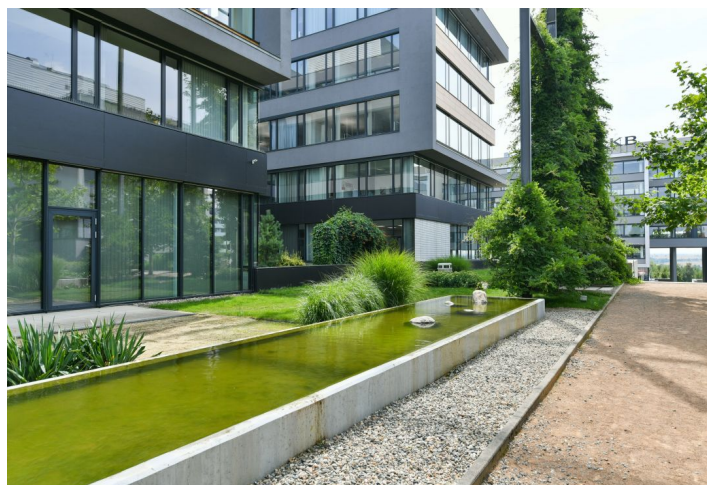




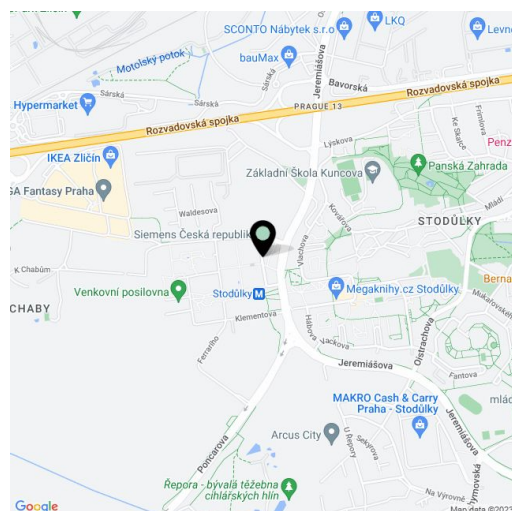


Obchodní prostory

Praha 5, Stodůlky, Siemensova

Pronajato

Poplatky za služby	190 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	121 m ²
Parkování	90 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	43695



Obchodní prostory k pronájmu v administrativní budově umístěné v polyfunkčním komplexu. Objekt obdržel certifikát na úrovni LEED Gold. Přímo v areálu se nachází množství restaurací, bister, kaváren a venkovní posilovna - poblíž rovněž zeleň rozsáhlého Centrálního parku. Prostoru náleží sklad o velikosti 52,7 m².

Lokalita:

Výborná dostupnost automobilem i městskou hromadnou dopravou – přímo u stanice metra Stodůlky (trasa B), která zajišťuje rychlou dostupnost do centra města (cca 20 min.). Budova nabízí rovněž vynikající napojení na dálnici D5, Pražský okruh a hlavní silniční tahy spojující komplex s centrem města a s mezinárodním letištěm Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

Nepřetržitá bezpečnostní služba a provoz recepce
Kamerový systém CCTV monitorující budovy a jejich okolí
Zelené plochy v přístupných atriích budov s možností relaxace
Individuální regulace teploty v každé místnosti
Otevíratelná okna ve všech prostorech, venkovní sluneční žaluzie
Možnost zřízení samostatné kuchyňky a toalety v každé jednotce
Přístupový kartový systém do budovy, v rámci budovy a výtazích
Elektronické detektory kouře s automatickým samohasícím sprinklerovým systémem
Kantýna a restaurace v rámci areálu

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.