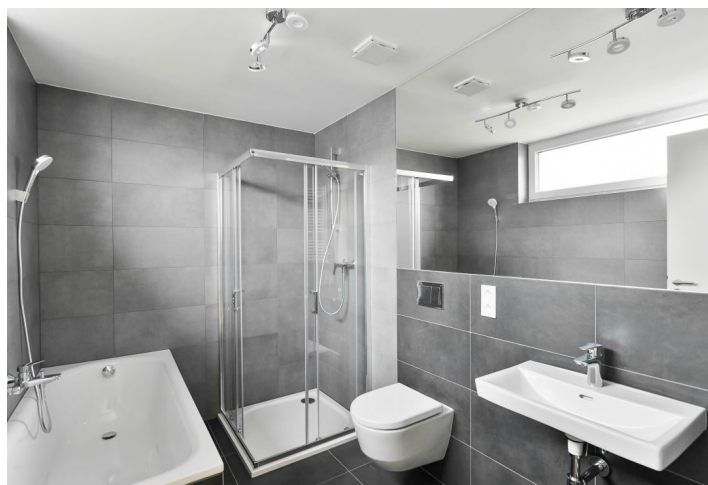




Rodinný dům 4+kk

131 m², Praha 9, Čakovice, Kurta Hubera

49 000 Kč | 2 013 €





Rodinný dům 4+kk

131 m², Praha 9, Čakovice, Kurta Hubera

49 000 Kč | 2 013 €

Pozemek	253 m²
Zastavěná plocha	120 m²
Zahrada	133 m²
Parkování	Garáž a 2 parkovací stání na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky 8.000 Kč/měs.
PENB	B
Referenční číslo	43552
K dispozici od	01.02.2026

Nabízíme k pronájmu nedávno postavený řadový rodinný dům se zahradou v moderním rezidenčním projektu Na Pramenech na pomezí Čakovic, Letňan a Ďáblic. Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost tvořenou 2 nákupními centry i drobnými obchody, nepřeborné možnosti sportovního vyžití, dobré spojení s centrem a množství míst pro trávení volného času. V rychlém dosahu jsou mateřské a základní školy či gymnázium, plavecký bazén a koupaliště, cyklostezka, skatepark nebo multifunkční sportovní centrum. Místo zpřijemňují nedaleké zelené plochy Ďáblického háje a lesoparku Letňany. Stanice metra Letňany je vzdálena 5 minut jízdy autobusem, který staví nedaleko domu.

V přízemí domu je obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu a zahradu, úložná komora, toaleta, vstupní chodba a přístup do garáže (s východem na zahradu). V patře se nachází 3 ložnice - jedna s vestavěnou skříní, dále koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou a technická místnost.

Dřevěné podlahy, dlažba, plynový kotel, podlahové topení v celém domě, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, sekačka na trávu. K dispozici je **garáž a 2 parkovací stání** na pozemku.

