



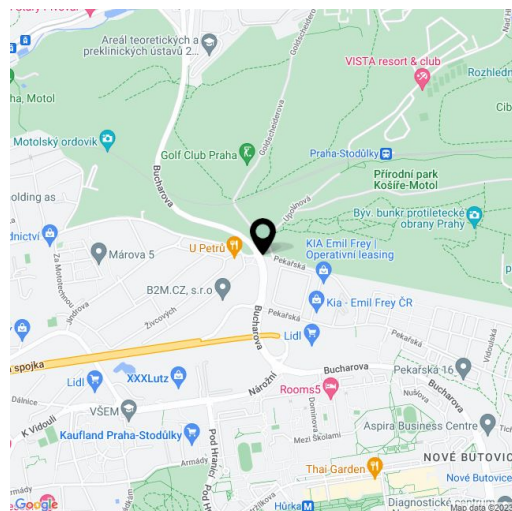


Kancelářské prostory

Praha 5, Bucharova

Pronajato

Poplatky za služby	160 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	535 m ²
Sklep	-
Parkování	80 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	43546



Kanceláře k pronájmu ve 4. patře administrativního komplexu na Praze 5. Budovy jsou umístěny v areálu s parkovou úpravou a zelení a poskytují množství denního světla a krásné výhledy. K dispozici restaurace a kavárna, správa budov v objektu. Nákupní centrum Galerie Nové Butovice v těsné blízkosti, nákupní centrum Metropole Zličín 5 minut autem nebo metrem.

Lokalita:

Moderní kancelářské budovy v zavedené administrativní lokalitě v Praze přímo u stanice metra Nové Butovice (trasa B). Mezinárodní letiště Ruzyně je vzdálené 10 minut, centrum Prahy 20 minut. Dobrá dostupnost na dálnici D5 a Pražský okruh.

Vybavení a služby:

Snížené pohledy s LED svítidly
 Vytápění a chlazení zajištěno čtyřtrubkovým fan-coil systémem
 Napojení na centrální vzduchotechniku s dostatečnou kapacitou
 Otevíratelná okna
 Sofistikovaný kabelový systém
 Zdvojené podlahy (pouze budova C)
 Dostatek ISDN telefonních linek včetně připojení na optický kabel
 Nově rekonstruované reprezentativní recepční haly a výtahová lobby
 24hodinová ostraha a kamerový systém CCTV
 Správa budov v objektu
 Přístup na magnetické karty
 Zeleň s relaxačními zónami v okolí budov
 Podzemní parkoviště včetně míst pro návštěvníky
 Myčky automobilů a nabíjecí stanice pro elektromobily
 Sprchy pro cyklisty
 Nákupní centra v okolí
 Mobilní aplikace: novinky, denní menu, rezervace služeb a parkovacích míst, hlášení závad, informace o návštěvách a přístup do budovy bez karty

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.