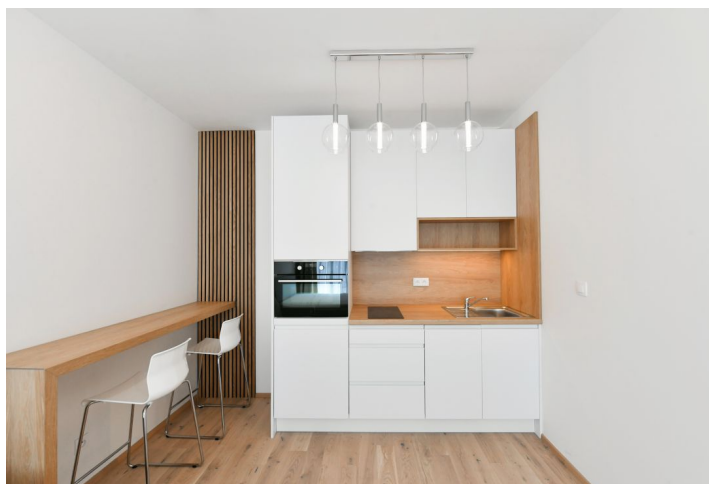




Byt 1+kk

29 m², Praha 5, Smíchov, Na Valentince

21 000 Kč | 863 €





Byt 1+kk

29 m², Praha 5, Smíchov, Na Valentince

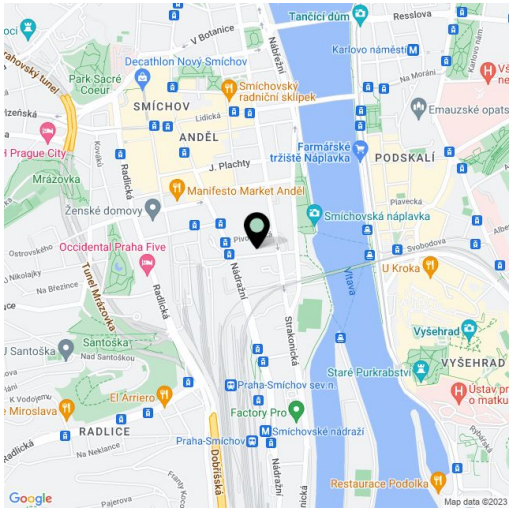
21 000 Kč | 863 €

Celková plocha	29 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za domovní služby 2.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	43194
K dispozici od	15.02.2026

Kompletně zařízené studio ve 3. patře novostavby zadního traktu historického zrekonstruovaného bytového domu s výtahem. V blízkosti smíchovského centra Anděl a právě vznikající nové čtvrti s pěší zónou, perfektní dostupnost metrem i tramvají, v pohodlném dosahu Francouzského lycea, smíchovské i výtoňské náplavky a několika sportovišť.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěná plovoucí podlaha a dlažba, centrální topení, bezpečnostní dveře, vestavěná skříň, indukční varná deska, myčka, el. trouba kombinovaná s mikrovlnnou troubou, pračka se sušičkou.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.