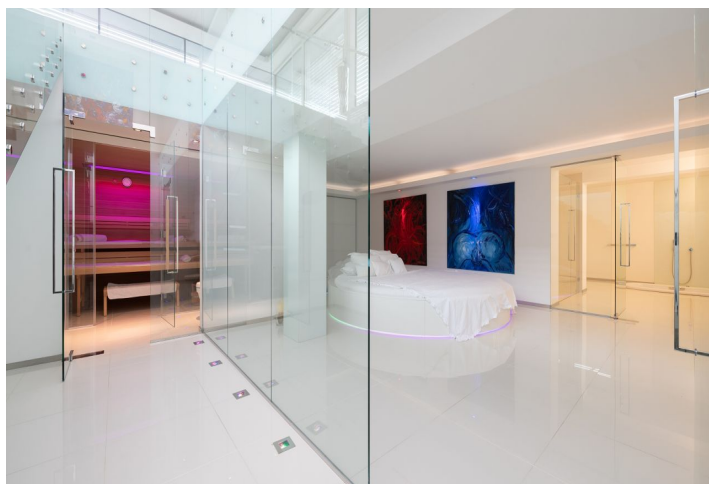




Rodinný dům 4+1

320 m², Břeclav, Horní Věstonice

80 000 Kč | 3 293 €





Rodinný dům 4+1

320 m², Břeclav, Horní Věstonice

80 000 Kč | 3 293 €

Pozemek	3 409 m²
Zastavěná plocha	152 m²
Zahrada	3 257 m²
Parkování	3 parkovací stání před domem
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za energie činí 10.000 Kč.
PENB	G
Referenční číslo	43024
K dispozici od	01.05.2026

Nabízíme k pronájmu luxusní, samostatně stojící, plně zařízený, zrekonstruovaný rodinný dům s rozlehlou zahradou, venkovní vířivkou, vnitřní saunou a světlým moderním minimalitstickým interérem v klidné malebné vinařské oblasti Horní Věstonice. Lokalita nabízí široké sportovní vyžití, nedaleko se nachází Aqualand Moravia a chráněná krajinná oblast Pálava. V dochozí vzdálenosti je obchod i autobusová zastávka, autem do Brna cesta trvá po dálnici 35 minut.

V přízemí domu se nachází rozlehlý obývací pokoj s jídelnou a přístupem do zahrady, plně vybavená kuchyně, toaleta a vstupní hala s úložnými prostory. V 1. patře se nachází dvě klimatizované ložnice a koupelna s vanou. V suterénu se nachází ložnice se samostatnou koupelnou s vanou i sprchovým koutem, sauna a technická místnost. Dům má rozsáhlou zahradu se závlahou, vířivkou, sprchou a venkovním posezením.

Klimatizace, dlažba, podlahové vytápění, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, úložné prostory, samostatný plynový kotel, myčka, TV, alarm, **3 venkovní parkovací stání**.