



Rodinný dům 6+1

527 m², Praha-západ, Průhonice, Jetelová

Pronajato





Rodinný dům 6+1

527 m², Praha-západ, Průhonice, Jetelová

Pronajato

Celková plocha	527 m²
Pozemek	1 316 m²
Zastavěná plocha	260 m²
Zahrada	1 056 m²
Podlahová plocha	507 m²
Terasa	19 m²
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	42929
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený rodinný dům se saunou, 5 ložnicemi, 4 koupelnami a pěkně upravenou zahradou v klidné rezidenční lokalitě v Průhonicích nedaleko rybníka Komárov, cca 15 km od centra Prahy. Výhodná poloha nedaleko Průhonického zámku a parku a Dendrologické zahrady, v dobré dostupnosti do mezinárodní školy Prague British International School. Lokalita s kvalitní občanskou vybaveností a mnoha možnostmi sportovního vyžití vč. nedalekého Aquaparku, který je součástí nákupní a zábavní zóny Čestlice. Dům stojí v blízkosti autobusové zastávky.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s **krbem**, plně vybavená kuchyň s jídelnou, ložnice pro hosty s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), pracovna / ložnice, hala, toaleta a vstupní chodba s přístupem do garáže. 1. patro tvoří otevřená **galerie**, hlavní ložnice s vybavenou **šatnou** a en-suite koupelnou (sprchový kout, bidet, toaleta), další dvě ložnice s vybavenými **šatnami**, koupelna (**masážní vana**, sprchový kout, toaleta) a **terasa**. V suterénu je umístěna **sauna**, sprchový kout, toaleta, vybavená tělocvična, technická místnost a 5 skladových komor.

Dřevěné podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní rolety, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, centrální vysavač, alarm, automatická závlaha s vodou ze studny. **Garáž pro 2 auta**. Poplatky činí cca 12.000 Kč měsíčně.

