



Byt 3+1

80 m², Praha 6, Břevnov, Závěrka

Pronajato





Byt 3+1

80 m², Praha 6, Břevnov, Závěrka

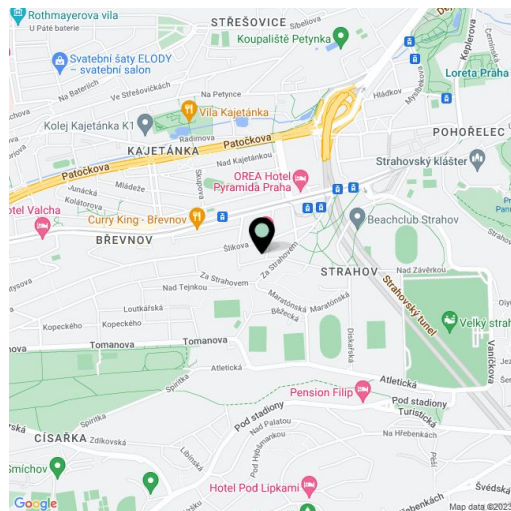
Pronajato

Celková plocha	86 m²
Podlahová plocha*	80 m²
Balkón	6 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	42746
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt s balkonem v 1. patře udržovaného bytového domu bez výtahu. Dům stojí v klidné ulici v Praze 6 na Břevnově pár bloků od zastávky tramvají, 10 minut chůze od Pražského hradu, v rychlém dosahu parku Ladronka, letiště a četných mezinárodních škol. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost, četné služby, restaurace, kavárny, obchody i kulturní a společenská zařízení. Rychlá je dostupnost ke stanicím metra Hradčanská a Malostranská (5 zastávek tramvají).

Byt tvoří obývací pokoj s **balkonem** orientovaným do vnitrobloku, plně vybavená kuchyň s jídelnou, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, myčka, indukční varná deska. Záloha na společné domovní služby a spotřebu vody: 600 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.