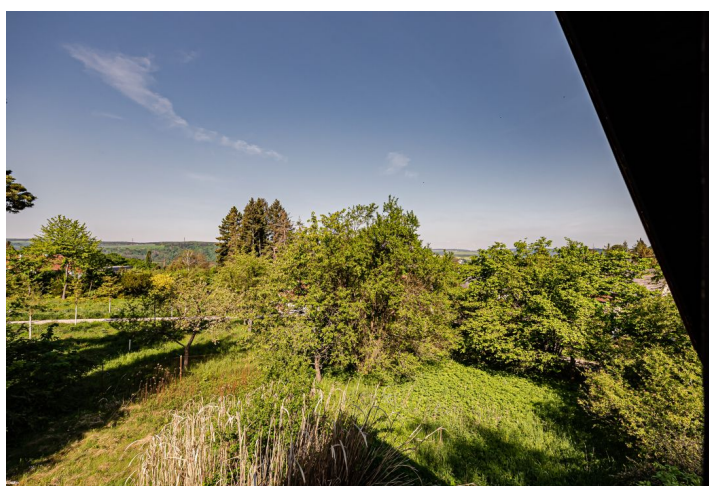




Rodinný dům 2+kk

65 m², Praha-západ, Petrov, K Petrovu

Prodáno





Rodinný dům 2+kk

65 m², Praha-západ, Petrov, K Petrovu

Prodáno

Celková plocha	65 m²
Pozemek	2 191 m²
Zastavěná plocha	35 m²
Zahrada	2 156 m²
Podlahová plocha	60 m²
Terasa	5 m²
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	42687

Chata na krásném, jižně orientovaném pozemku o celkové výměře 2 191 m², v oblíbené lokalitě Posázaví s úžasnou atmosférou. Chata stojí v bezprostřední blízkosti lesa v rekreační oblasti dvacet minut jízdy od jižního okraje Prahy.

Kompletně podsklepená chata o podlahové ploše cca 60 m² je určená k celkové rekonstrukci či demolici. Je zde zavedena elektřina a voda, odpad je řešen jímkou (v budoucnu je plánována výstavba kanalizace). Přejezd je po obecní komunikaci.

Místo poskytuje **naprosté soukromí**, na dosah ruky je **úchvatná příroda** umožňující pěší i cyklo turistiku. Nedaleko vede **Posázavská stezka** i **naučná stezka Medník**, blízko jsou jedinečné **vyhlídky** na hluboký **sázavský kaňon**. Dobrá je dostupnost z Prahy, cesta autem trvá od sjezdu z Pražského okruhu asi 20 minut. Do Petrova zajíždí také autobus, v pěším dosahu je i vlaková zastávka. Občanská vybavenost je v nedaleké Davli či Jílovém u Prahy.

Užitná plocha 60 m², zastavěná plocha 35 m², zahrada 2 156 m², pozemek 2 191 m².

