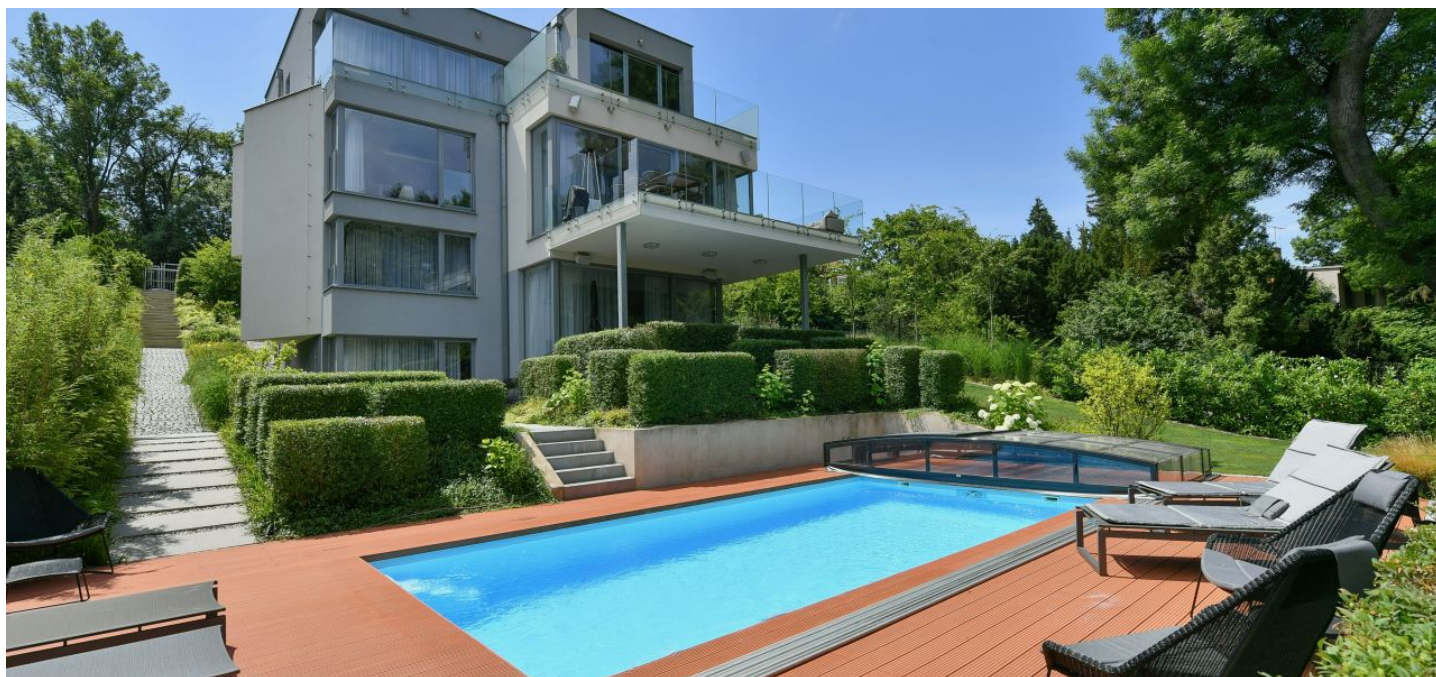




Rodinný dům 8+1

600 m², Praha 6, Dejvice

Prodáno





Rodinný dům 8+1

600 m², Praha 6, Dejvice

Prodáno

Pozemek	1 148 m²
Zastavěná plocha	167 m²
Zahrada	981 m²
Parkování	Garáž pro dva vozy + 2 venkovní stání
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	42618

Maximálně komfortní bydlení uprostřed přírodního parku, a přitom v rychlém dosahu mezinárodních škol nebo letiště, nabízí přepychová klimatizovaná vila s venkovním bazénem a velkou upravenou zahradou. Jedinečná poloha u lesa v krásném prostředí Šáreckého údolí nabízí ničím nerušené výhledy do zahrady i vzrostlého listnatého lesa. Luxusně vybavená vila je vhodná i pro vícegenerační bydlení nebo pro velkou rodinu s chůvou.

Interiér plný denního světla nabízí celkem 7 ložnic s en-suite koupelnami i walk-in šatnu do hlavní ložnice, zajímavě řešenou asymetrickou kuchyni, obývací pokoj, který má prosklenou posuvnou stěnu na terasu, společenskou místnost umožňující vaření v kuchyňském koutu i propojení se zahradní terasou. Nechybí samozřejmě nezbytné technické a provozní zázemí včetně prádelny s výstupem do zahrady.

Při zařizování vily byl kladen důraz na eleganci a vysoký uživatelský komfort. Francouzská okna jsou hliníková s vnitřními parapety z mramoru, podlahy dřevěné a s velkoformátovou dlažbou. K vybavení patří fitness, venkovní vyhřívaný bazén, krb na dřevo, klimatizace v celém domě, kuchyně se spotřebiči Bosch (sporák plynový), sound systém Klipsch v obývacím pokoji a na terasách (ovladatelný mobilním telefonem), připojení TV a wi-fi ve všech místnostech, systém automatické závlahy zahrady, přípravu na zabezpečovací zařízení s napojením na PCO. Bezproblémové parkování poskytuje dvojgaráž přístupná „suchou nohou“ a 2 venkovní stání. Zahradu lemují ztepilé stromy. Kolaudace domu byla v roce 2017.

Bydlení zpřijemňuje spousta okolní zeleně a mnoho možností procházek či cyklovýletů v přírodním parku Šárka-Lysolaje. Global Concept Montessori School, prestižní mezinárodní škola ISP, nebo Riverside School jsou všechny nedaleko. Jedinečná přírodní lokalita poskytuje klidné prostředí, soukromí a relaxační výhledy do zeleně. Z místa se dá rychle dostat do centra i na letiště, autobusovými spoji též k metru linky A Bořislavka nebo Dejvická.

Užitná plocha cca 600 m², zastavěná plocha 167 m², zahrada 981 m², pozemek 1 148 m².

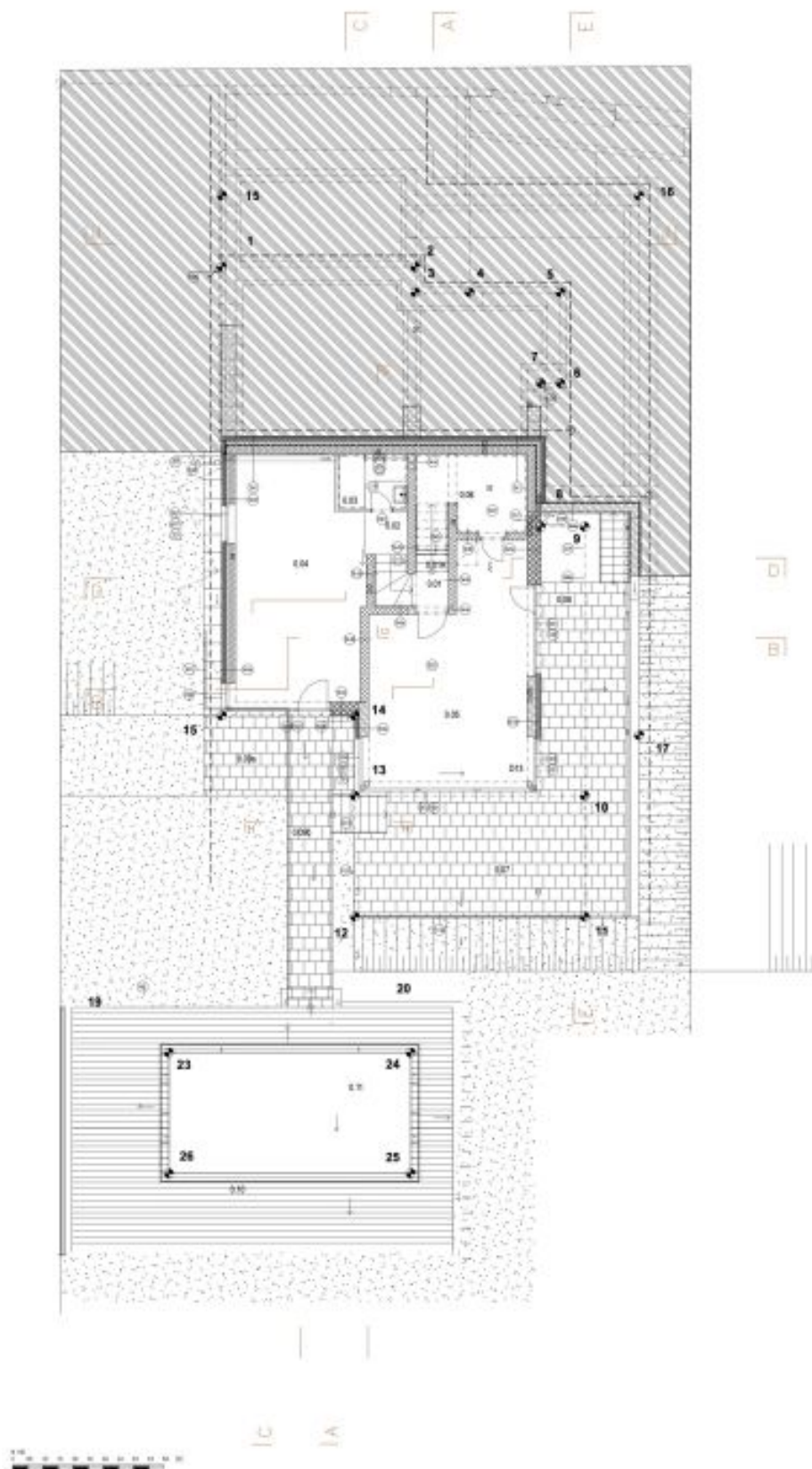
Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také videoprohlídky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



Rodinný dům 8+1

600 m², Praha 6, Dejvice

Prodáno

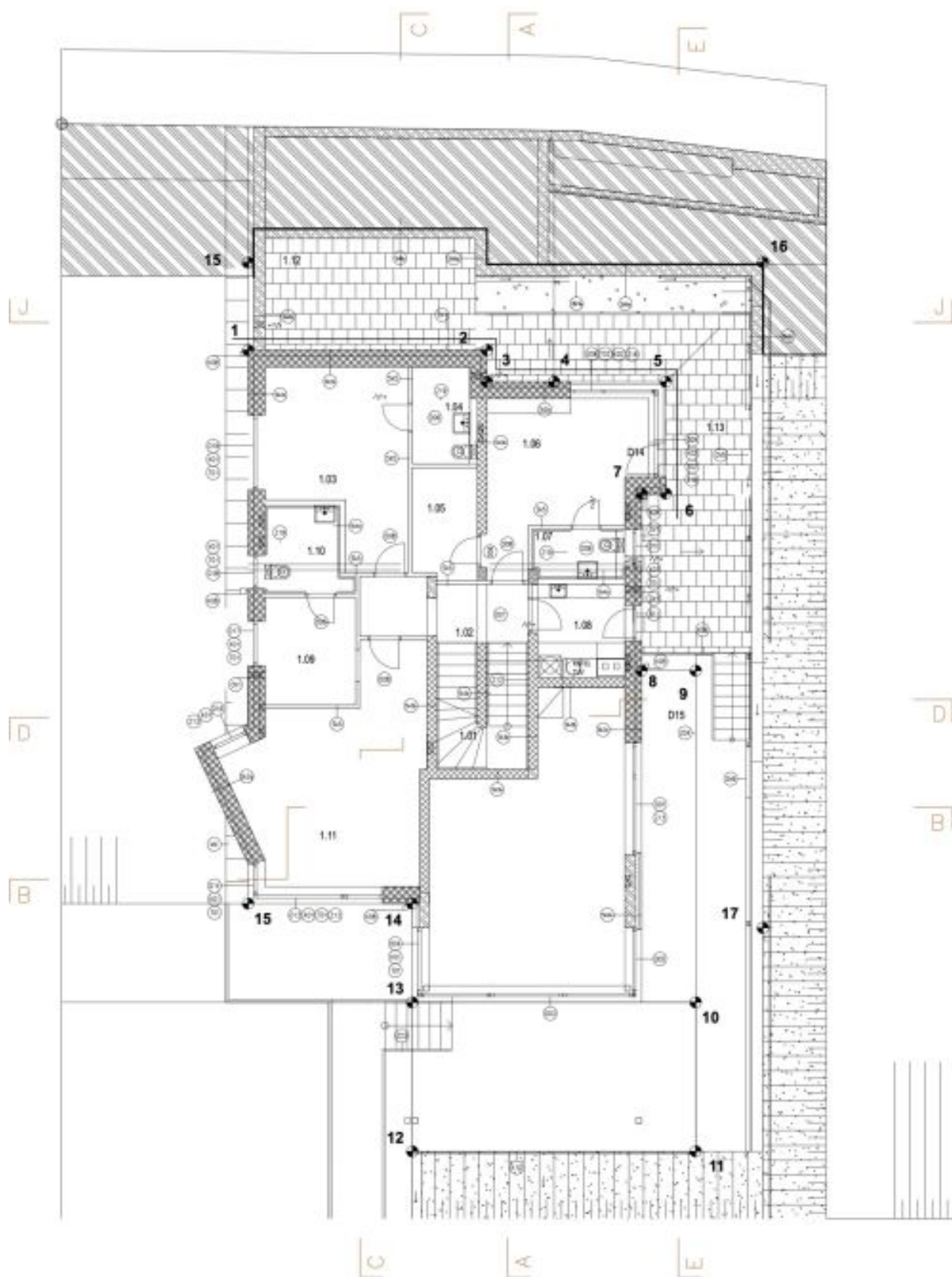




Rodinný dům 8+1

600 m², Praha 6, Dejvice

Prodáno

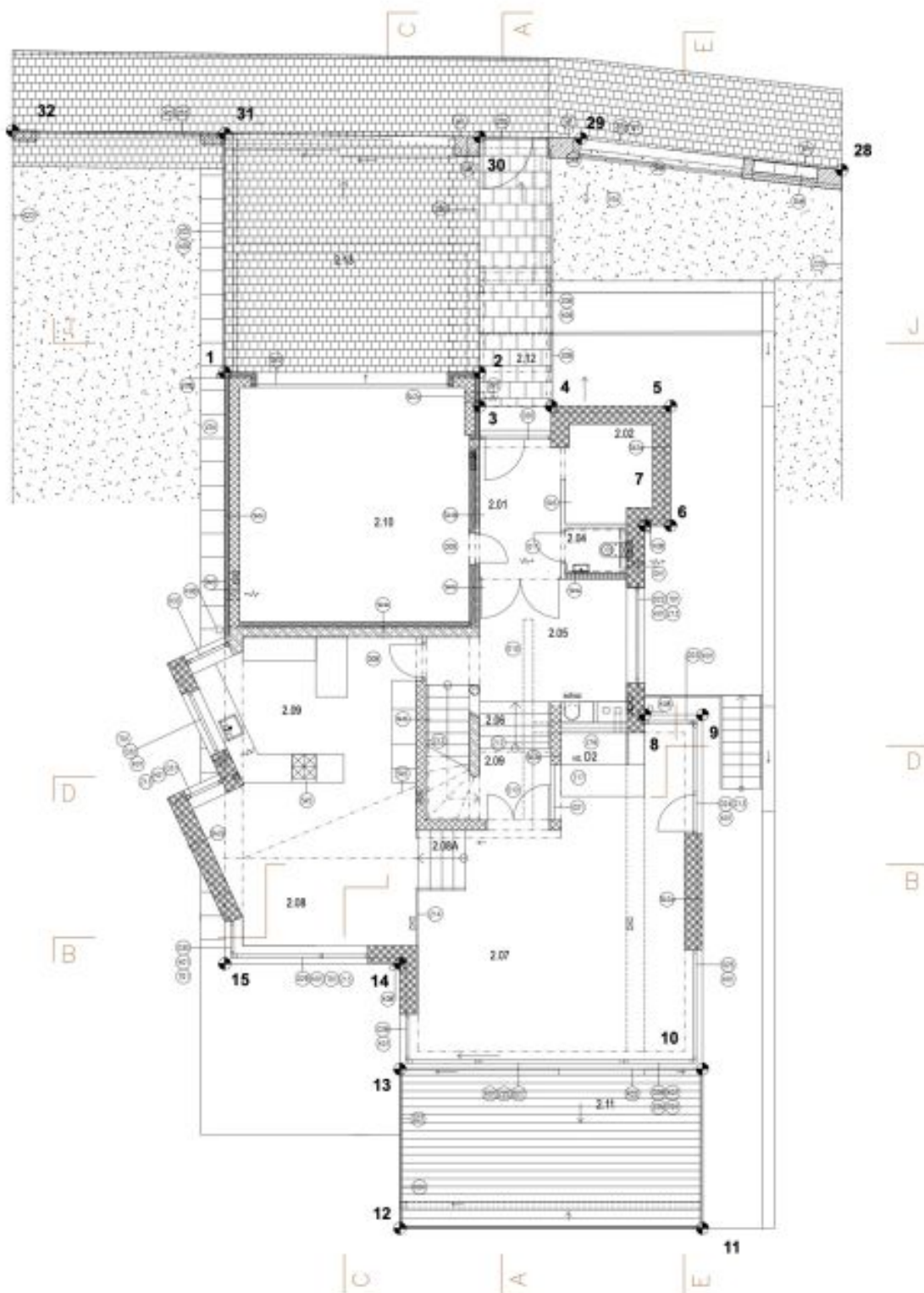




Rodinný dům 8+1

600 m², Praha 6, Dejvice

Prodáno

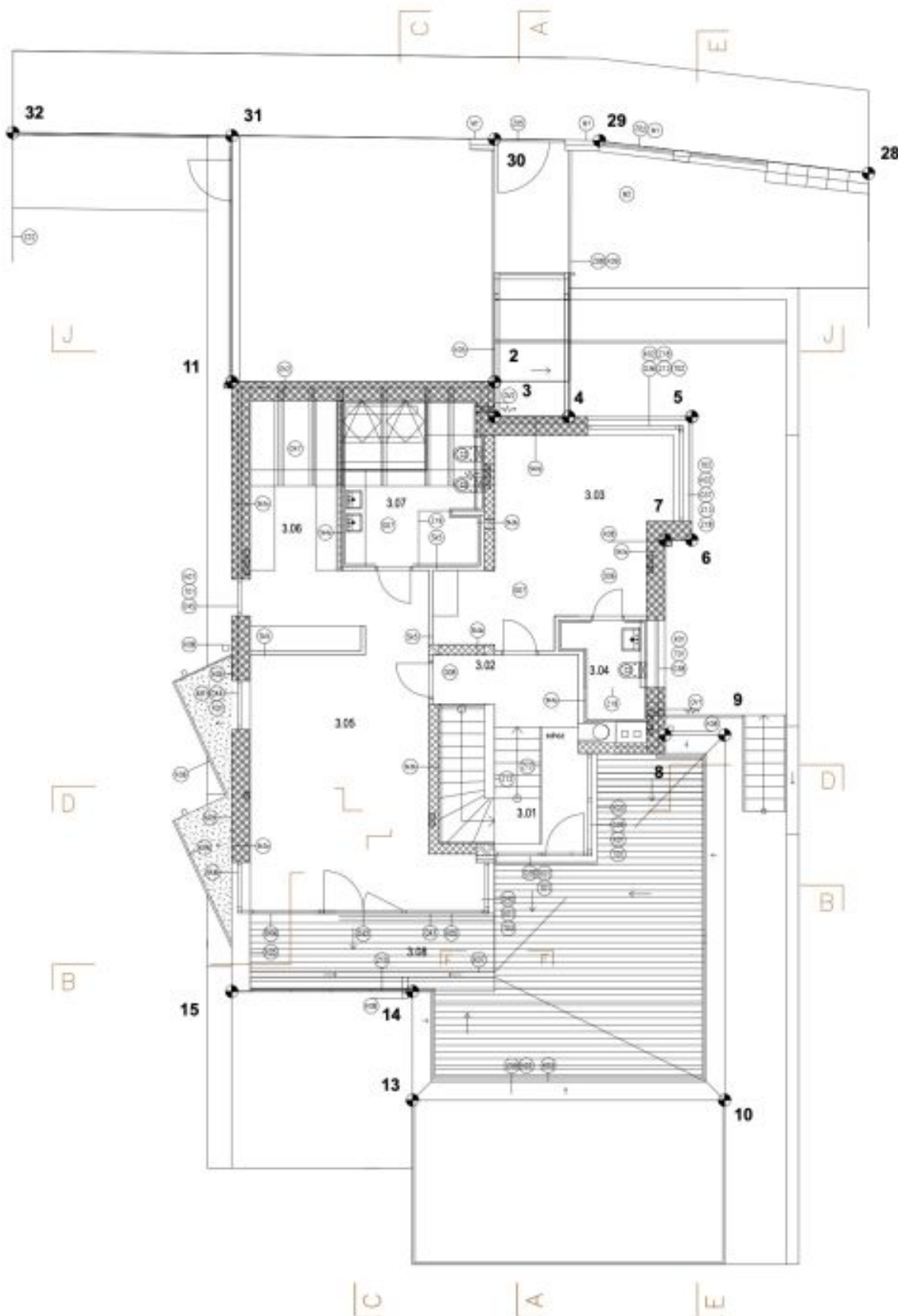




Rodinný dům 8+1

600 m², Praha 6, Dejvice

Prodáno





Rodinný dům 8+1

600 m², Praha 6, Dejvice

Prodáno

