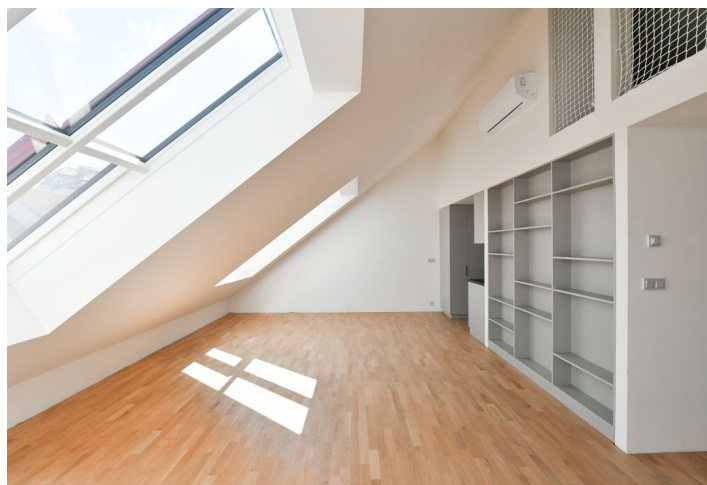
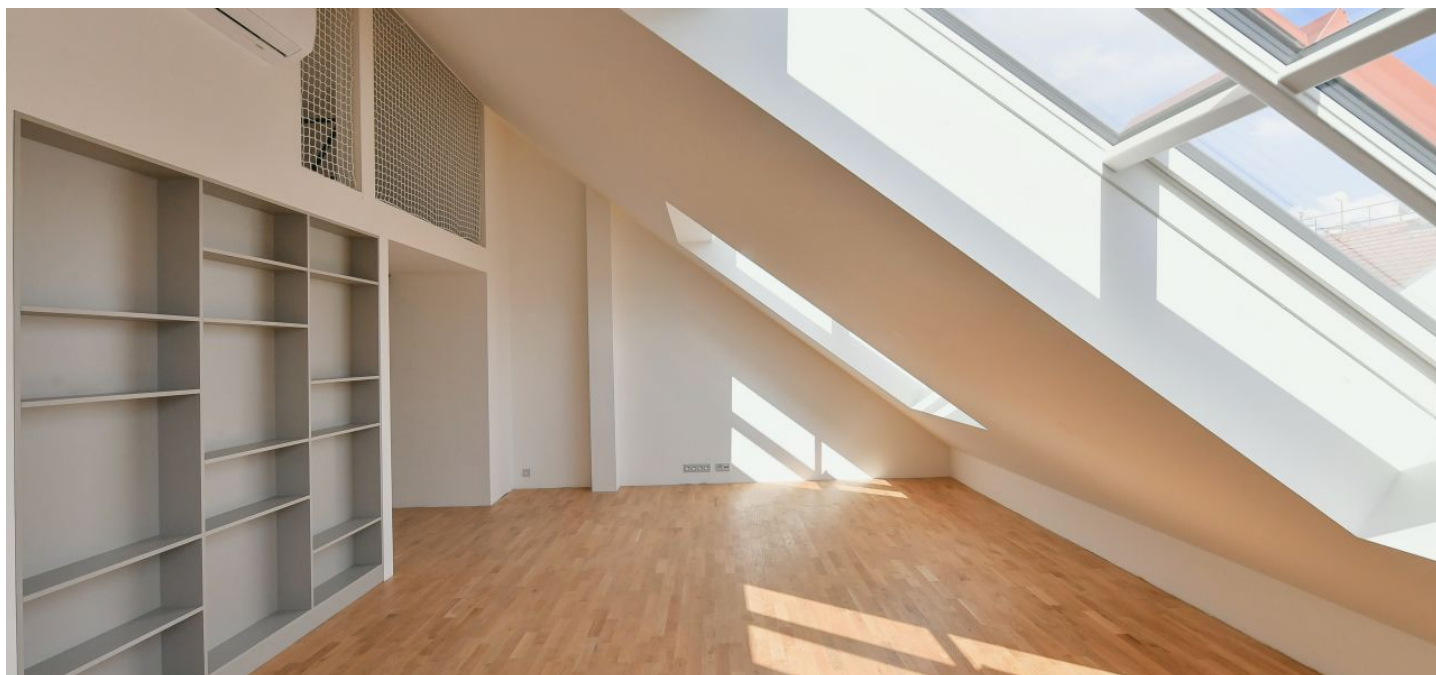




Byt 2+kk

75 m², Praha 3, Žižkov, Bořivojova

Pronajato

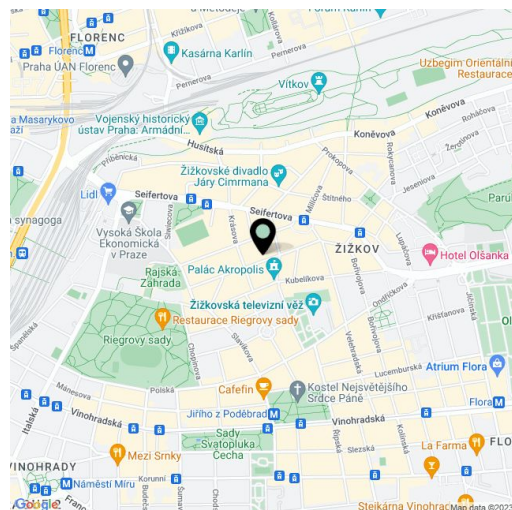


**Byt 2+kk**

75 m², Praha 3, Žižkov, Bořivojova

Pronajato

Celková plocha	75 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu a vytápění 3800Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	D
Referenční číslo	42523
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu půdní mezonetový byt s krásným výhledem v 5., nejvyšším patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s novým výtahem v klidné ulici na pomezí Vinohrad a Žižkova. Budova se nachází v pěším dosahu Riegrových sadů, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v okolí a velmi rychlou dostupností do centra - 2 krátké zastávky tramvají ke stanici metra Hlavní nádraží. V pěším dosahu se také nachází Rajska zahrada - víceúčelový oddechový, sportovní a zábavní park se zahradou a stanice metra Jiřího z Poděbrad.

Ve spodní úrovni bytu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a ateliérovým oknem, ložnice s výhledem na kostel sv. Prokopa a Vrch Vítkov, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba. V horní úrovni je galerie s otevřenou ložnicí pro hosty (bez oken).

Klimatizace, dřevěné plovoucí podlahy, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, centrální podlahové topení, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, sklep.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.