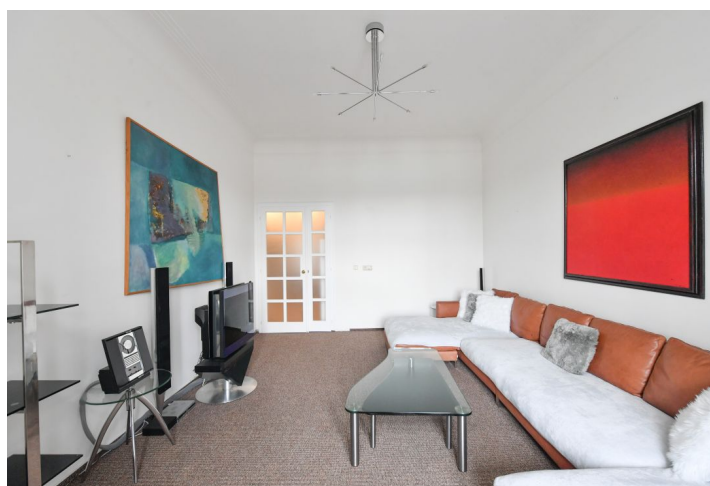
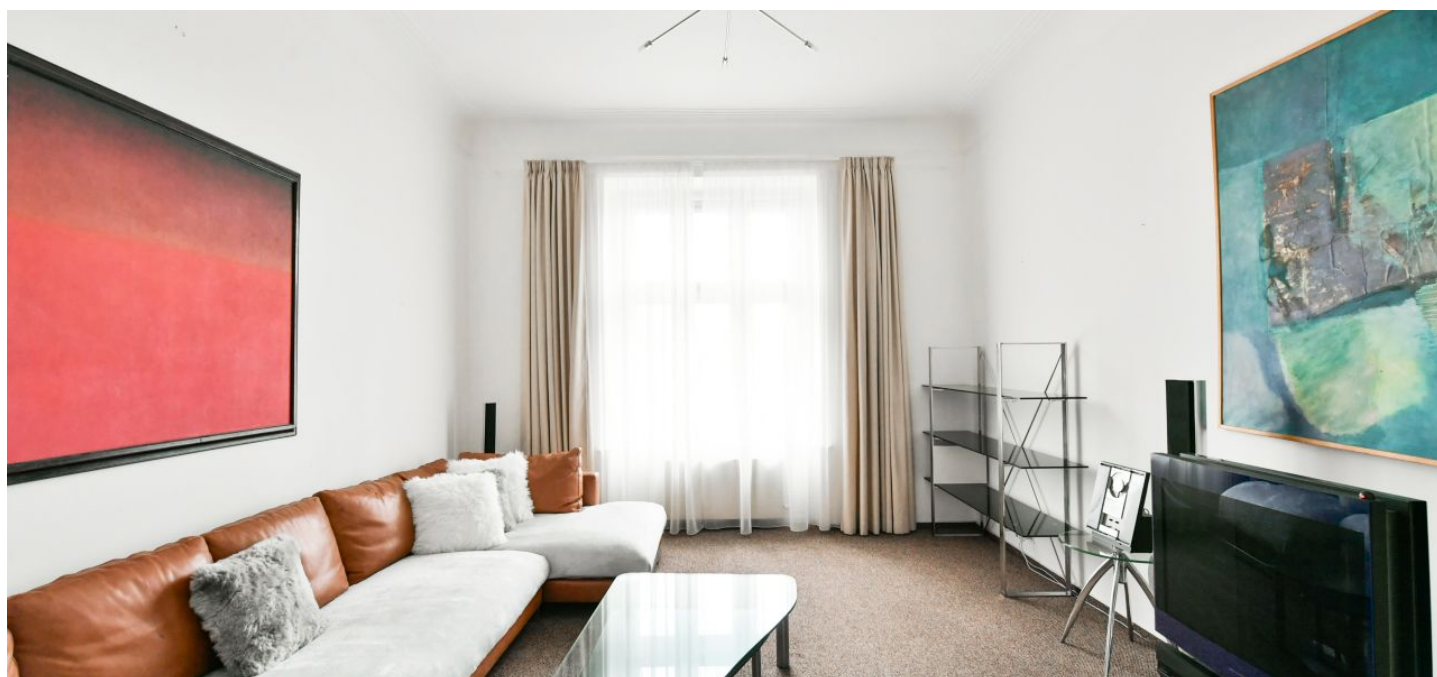




Byt 3+1

103 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato



**Byt 3+1**

103 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

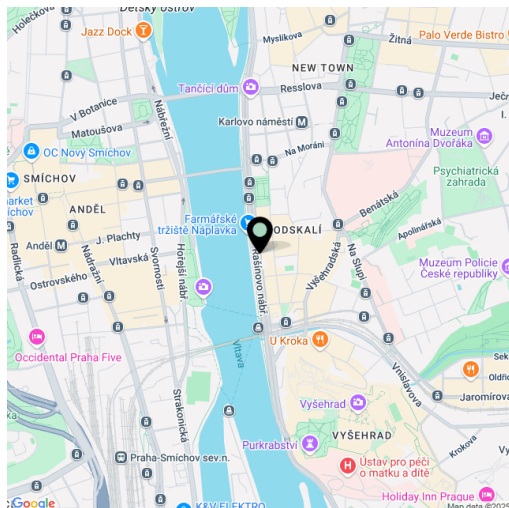
Pronajato

Celková plocha	103 m²
Parkování	Možnost parkování v nedalekých garážích.
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby, vodu, recepci, wellness a bazén 6.000 Kč/měs. Plyn a elektrina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	42420
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený nábrežní byt s výhledem na Vltavu, situovaný ve zvýšeném přízemí renovovaného secesního domu s výtahem, recepcí, bazénem, vířivkou, tělocvičnou a saunou. Dům stojí přímo na nábřeží Vltavy, pár kroků od stanice metra Palackého (Karlovo) náměstí a zastávek tramvají. Plná občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, v rychlém dosahu je také Francouzské lyceum.

Interiér tvoří plně vybavená kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj a pracovna / ložnice s výhledy na Vltavu, dále ložnice orientovaná do dvora, koupelna (vana, bidet, toaleta), šatna / úložná komora a vstupní hala.

Koberce, velkoformátová dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, TV, audio systém, videotelefon. Možnost pronájmu garážového stání v nedalekých garážích za 5.000 Kč/měsíc.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.