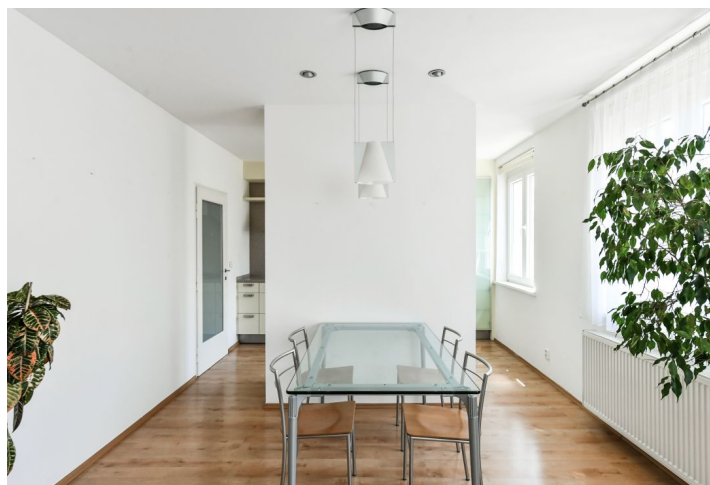




Byt 2+1

104 m², Praha 4, Nusle, U Gymnázia

Pronajato



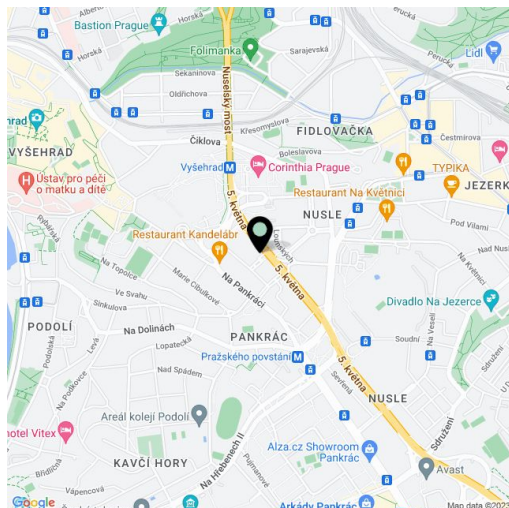
**Byt 2+1**104 m², Praha 4, Nusle, U Gymnázia**Pronajato**

Celková plocha	104 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2000 Kč měsíčně pro dvě osoby. Plyn a elektřina se převede na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	42070
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt ve 3. patře rezidenční budovy s výtahem v klidné ulici v Praze Nuslích. Dům se nachází v pěším dosahu Vyšehradských a Lumírových sadů, 5 minut chůze od stanic metra Vyšehrad (dvě stanice do centra) a Pražského povstání a Kongresového centra. V rychlé dostupnosti je i business centrum Prahy 4 a kompletní občanská vybavenost a služby.

Byt má obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyň částečně oddělenou příčkou, velký průchozí pokoj / pracovnu, ložnici s vybavenou šatnou a orientací do klidného vnitrobloku, dále koupelnu s vanou a sprchovým koutem, samostatnou toaletu s bidetovou sprškou, spíž a vstupní chodbu.

Dřevěné parkety, laminátová podlaha, dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.