



Byt 2+1

53.24 m², Praha 10, Vršovice, Moldavská

Prodáno





Byt 2+1

53.24 m², Praha 10, Vršovice, Moldavská

Prodáno

Celková plocha	53 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	42063

Vzdušný zrekonstruovaný byt situovaný v 5. patře činžovního domu s výtahem a upravenou zahradou s dětským hřištěm ve vnitrobloku. Dům se nachází v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v okolí a výbornou dostupností do centra. Tramvajové a autobusové spoje, pár minut ke stanici metra Náměstí Míru.

Interiér bytu s orientací na východ a západ tvoří 1 ložnice orientovaná **do zahrady ve vnitrobloku**, prostorný obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba s prostorem na vestavěnou skříň.

Standard zahrnuje **velká dřevěná okna**, parkety, dlažbu, bezpečnostní vstupní dveře, plně vybavenou kuchyni, centrální vytápění.

Okolí vyniká množstvím restaurací, bister a kaváren – v pěší vzdalenosti se nachází vyhlášená **Krýmská ulice**. Je zde také spousta malých obchodů, které doplňuje nedaleké obchodní centrum Eden. Možnost procházek či venčení pejsků nabízejí sousední **Heroldovy sady** s dětským hřištěm a venkovní posilovnou nebo romantický **park Grébovka**.

Interiér 53,24 m², společný balkón, sklep

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také videoprohlídky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

