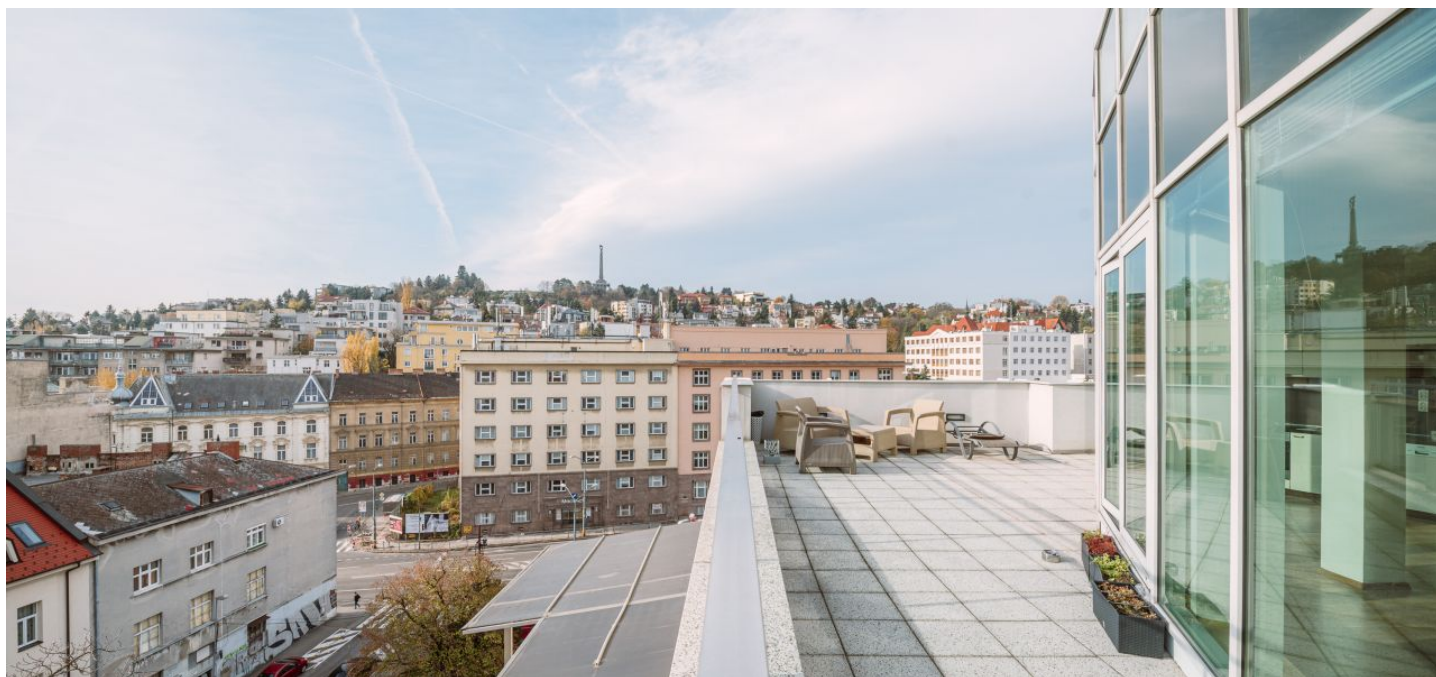






Kancelářské prostory

Bratislava I, Staré Mesto, Leškova

15 548 800 Kč | 640 000 €

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Poplatky za služby       | 150 EUR měsíčně |
| Plocha k dispozici       | 100 m²          |
| Vlastní spotřeba nájemce | —               |
| Parkování                | Ano             |
| Poplatky za parkování    | —               |
| Poměr parkovacích míst   | —               |
| Certifikace              | —               |
| PENB                     | G               |
| Referenční číslo         | 41991           |

Nabízíme k prodeji prostornou nebytovou jednotku se 2 terasami s krásným výhledem na město, Bratislavský hrad, Slavín a Kolibu. Prostor je umístěn v 7. podlaží novostavby v centrální lokalitě v Leškově ulici na Starém Městě. Zkolaudováno jako apartmán.

Dispozice se skládá z prostorného pokoje s kuchyňským koutem, spíží a vstupem na terasu, pokoje se vstupem na druhou terasu, dalšího pokoje, vestavěné šatny, koupelny se sprchovým koutem a koupelny s vanou.

Standard tvoří laminátové podlahy, interiérové dveře z masivního dřeva i hliníková okna. Kuchyňská linka je kompletně vybavena elektrospotřebiči včetně myčky nádobí, v koupelně je k dispozici pračka. Prostor je klimatizovaný a prodává se nazařizený. Parkování je zajištěno v garáži domu za příplatek.

Lokalita nabízí snadný přístup do centra a dalších částí města. V pěší dostupnosti je množství vyhledávaných kaváren, barů a restaurací, provozoven a další občanské vybavenosti. Nedaleko domu se rozkládá park na Náměstí svobody a Prezidentská zahrada.

Cena za garážové stání 30 000 eur.

