



Rodinný dům 5+kk

160 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

160 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská

Pronajato

Pozemek	374 m²
Zastavěná plocha	100 m²
Zahrada	274 m²
Parkování	Dvougaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky činí cca 10.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	41839
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný, částečně zařízený rodinný dům se 4 ložnicemi, 3 koupelnami a zahradou, vzdálený asi 700 m od Německé školy. Dům je součástí moderního rezidenčního komplexu Botanica v Praze 5 Jinonicích a stojí ve slepé ulici na okraji přírodního parku Vidoule. Klidná rezidenční lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí, nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v pěším dosahu stanice metra Nové Butovice.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s **krbem**, plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu / zahradu**, toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní. V 1. patře je hlavní ložnice s vybavenou **šatnou** a koupelnou (vana, sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice, **pracovna** / prádelna a samostatná koupelna (vana, sprchový kout, toaleta). Dům má také suterén s ložnicí pro hosty a koupelnou s toaletou, 2 sklepy a přístup do garáže.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, dostatek úložných prostor, plynový kotel, podlahové vytápění v celém domě, myčka, mikrovlnná trouba, alarm. **Garáž pro 2 auta.**

