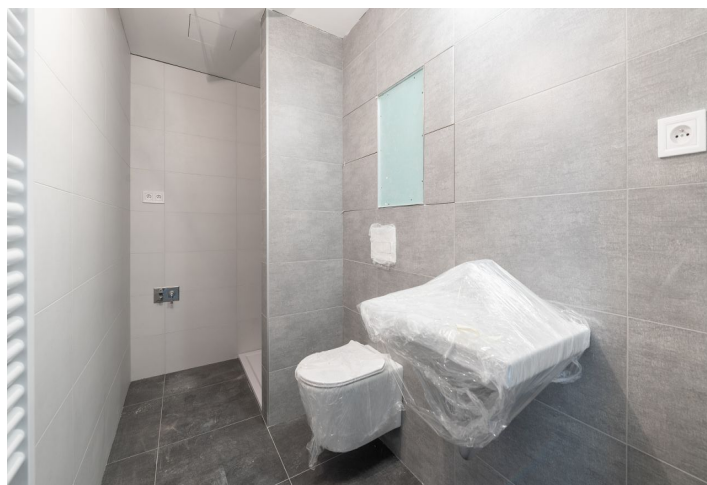




Byt 4+kk

118.7 m², Ostrava-město, Moravská Ostrava, Velká

Prodáno

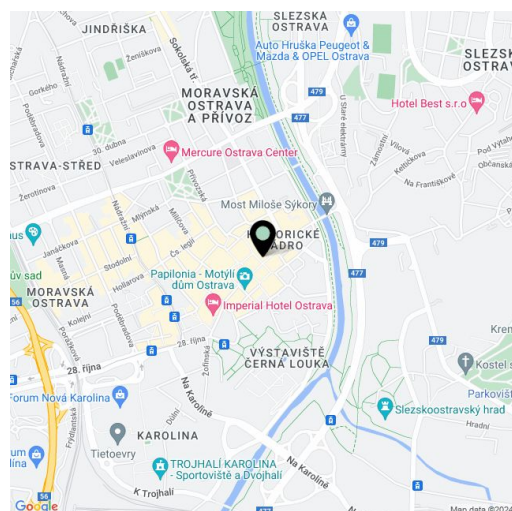




Byt 4+kk

Prodáno118.7 m², Ostrava-město, Moravská Ostrava, Velká

Celková plocha	119 m ²
Parkování	Parkovací stání za příplatek
Sklep	3 m ²
PENB	B
Referenční číslo	41788



Nabídka světlého bytu s možností přikoupení garážového stání v unikátním rezidenčním komplexu **Nové Lauby**. Projekt vzniká přímo v centru Ostravy, u Masarykova náměstí s vodotryskem, v pěším dosahu veškerých služeb i parku.

Dispoziční řešení nabízí obývací pokoj s přípravou pro kuchyňský kout, 3 ložnice, šatnu, dvě koupelny s toaletou, samotnou toaletu a vstupní chodbu.

Projekt navrhla renomovaná **architektonická kancelář znamení čtyř - architekti**. Pětipodlažní novostavba bude zastřešena **vegetačními plochami**, uvnitř bude vytvořeno **ozeleněné atrium**. Interiér prosvětlí **velkoformátová okna** s hliníkovým či dřevěným rámem, standard vybavení je možné zvolit ze dvou variant. Přikoupit lze **parkovací stání**.

Bytový komplex se stane přirozenou součástí historického jádra Ostravy. V místě okolo Masarykova náměstí je možné navštěvovat kavárny, restaurace, obchodní centrum, muzeum, kino nebo knihovnu, pár minut chůze jsou vzdáleny školy i **Divadlo Antonína Dvořáka**. Součástí městské památkové zóny je také velký **park na Černé louce**, podél řeky Ostravice vedou **cyklostezky**.

Podlahová plocha 118,7 m², sklep 2,83 m².

Vizualizace jsou pouze ilustrativní.

Pro více informací o projektu navštivte webovou stránku www.novelauby.cz

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.