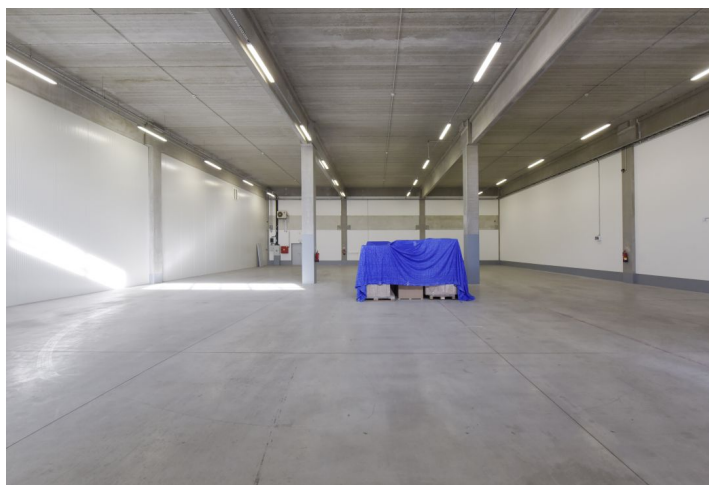




## Skladové prostory

909 m<sup>2</sup>, Praha 9, Horní Počernice, K Bílému vrchu

Cena na vyžádání





## Skladové prostory

909 m<sup>2</sup>, Praha 9, Horní Počernice, K Bílému vrchu

## Cena na vyžádání

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Celková plocha     | 909 m <sup>2</sup>        |
| Čistá výška stropu | 6 m                       |
| Nosnost podlah     | 5 t/m <sup>2</sup>        |
| Modul sloupů       | —                         |
| Konstrukce         | Železobetonová konstrukce |
| PENB               | C                         |
| Referenční číslo   | 41783                     |

**675 m<sup>2</sup>** skladových nebo výrobních prostor a **234 m<sup>2</sup>** kanceláří k pronájmu v technologickém parku nacházejícím se 20 minut od centra Prahy. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu, obchod, skladování nebo showroom.

**Lokalita:**

Park je situován na severovýchodním okraji Prahy, na exitu 3 dálnice D10 (Praha – Mladá Boleslav – Německo). Park je snadno dostupný hromadnou dopravou – autobusem ze stanice metra Černý Most (trasa B), železniční stanice Horní Počernice je vzdálena cca 1 km.

**Vybavení a služby:**

- ochrana areálu
- správa budov a areálu

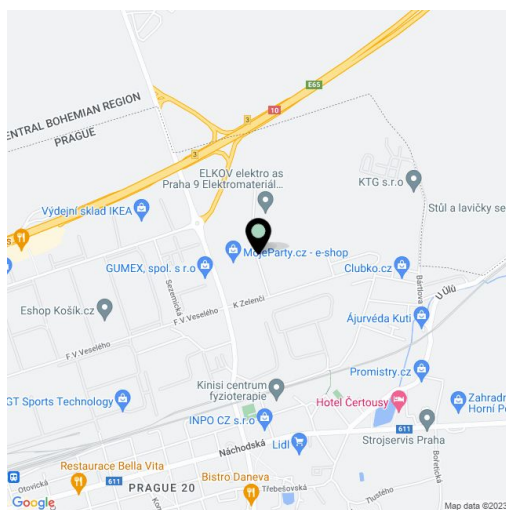
**Hala:**

- přímý vjezd
- průmyslová sekční vrata
- nosnost podlahy přízemí 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 6 m
- modul sloupů od 7,5 x 15 m
- plynové vytápění

**Kanceláře:**

- chlazení
- provětrávaná fasáda
- venkovní žaluzie
- IT rozvody ve standardu

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Skladové prostory

Cena na vyžádání

909 m<sup>2</sup>, Praha 9, Horní Počernice, K Bílému vrchu





## Skladové prostory

909 m<sup>2</sup>, Praha 9, Horní Počernice, K Bílému vrchu

Cena na vyžádání

