



Byt 2+kk

69.5 m², Praha 1, Nové Město, Spálená

Pronajato



**Byt 2+kk**

69.5 m², Praha 1, Nové Město, Spálená

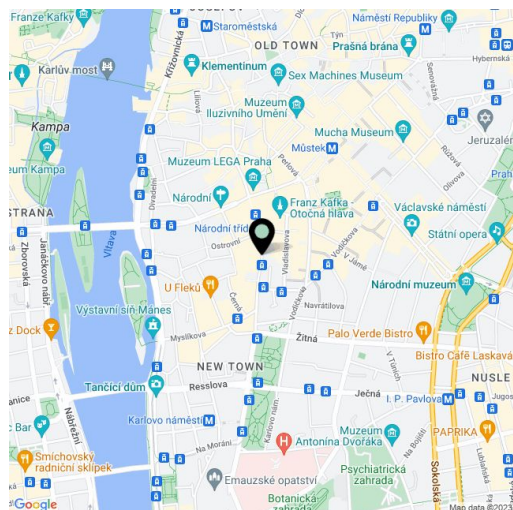
Pronajato

Celková plocha	70 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vytápění a spotřebu vody: 2.910 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	41128
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu moderní půdní byt ve 3. patře dobře udržované zrekonstruované budovy bez výtahu. Dům stojí v centru Prahy pár kroků od nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár kroků od stanice metra Národní třída a parku na Karlově náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta s bidetovou sprškou.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynové topení, myčka, indukční varná deska, předokenní a vnitřní rolety.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.