



Byt 2+kk

58 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

Pronajato



**Byt 2+kk**

58 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

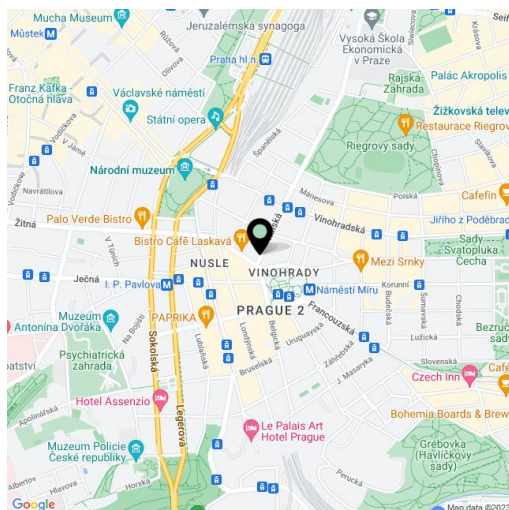
Pronajato

Celková plocha	58 m²
Parkování	Parkovací stání v podzemní garáži zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	4085
K dispozici od	lhned

Moderní zařízený byt s balkonem a krásným výhledem na panorama Prahy s mnoha typickými věžemi, jimž na horizontu dominuje Pražský hrad. První patro v nedávno postaveném rezidenčním komplexu s 24hodinovou recepcí a ostrahou v těsné blízkosti Riegrových sadů, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Byt má obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a 1 ložnici, obojí s celoprosklenou stěnou a vstupem na společný balkon, dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a vstupní chodbu.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, TV, videotelefon, internet, sklep. V nájmu je zahrnuto parkovací stání v podzemní garáži. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 6500 Kč měsíčně. K dispozici od července 2020.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.