



Rodinný dům 5+kk

219 m², Praha-východ, Senohraby, Nad Stráněmi

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

Pronajato

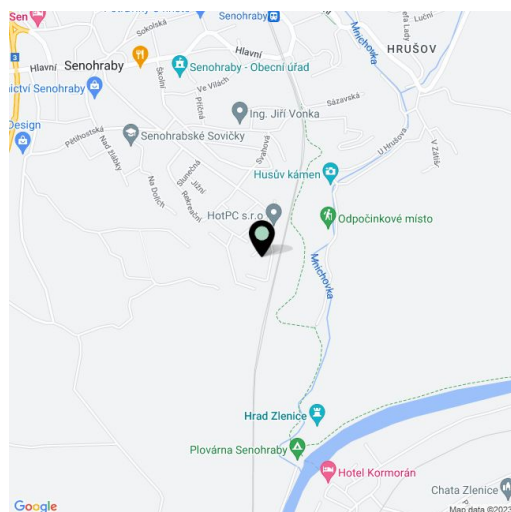
219 m², Praha-východ, Senohraby, Nad Stráněmi

Celková plocha	219 m²
Pozemek	1 211 m²
Zastavěná plocha	207 m²
Zahrada	904 m²
Podlahová plocha	200 m²
Terasa	19 m²
Parkování	Zastřešené parkovací stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	40236
K dispozici od	Ihned

Kompletně zrekonstruovaný prvorepublikový dům s novou moderní přístavbou stojí na slunném rohovém pozemku rozkládajícím se na konci slepé ulice pod kopcem Hlásek se známou romantickou hradní zříceninou, na okraji obce Senohraby, kde rezidenční zástavba plynule přechází v chatovou a dále v les. Posázavská obec leží na železničním koridoru v blízkosti města Říčany, v pohodlné dojezdové vzdálenosti po dálnici D1 do Prahy.

Přízemí tvoří prosklený obývací pokoj s otevřenou kuchyní a jídelnou, hlavní ložnice se **zimní zahradou**, šatnou/pracovnou a koupelnou, předsíň a schodišťová hala. V patře jsou 2 ložnice, koupelna a samostatná toaleta. Z obou pokojů je možné vstoupit na **terasu**.

Dřevěné podlahy, dlažba, myčka, indukční varná deska, vestavěné skříně, podlahové vytápění, tepelné čerpadlo. Zastřešené parkovací stání, možnost parkování na pozemku. Záloha na spotřebu energií 5000Kč/měs.

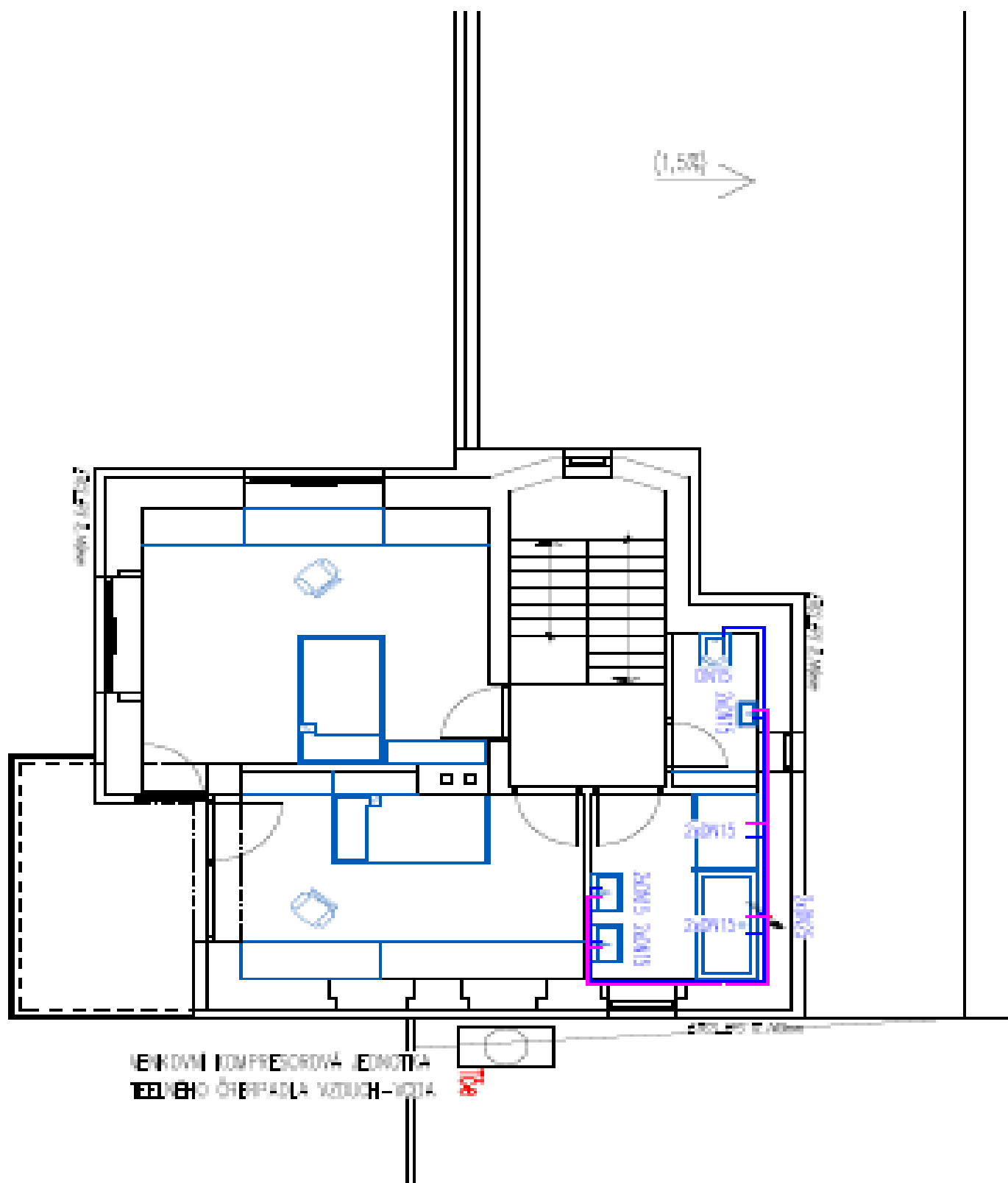




Rodinný dům 5+kk

219 m², Praha-východ, Senohraby, Nad Stráněmi

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

219 m², Praha-východ, Senohraby, Nad Stráněmi

Pronajato

