



Byt 3+kk

69 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

Pronajato





Byt 3+kk

69 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

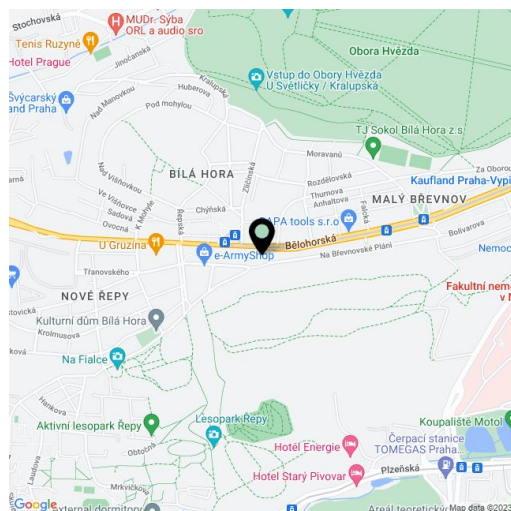
Pronajato

Celková plocha	77 m ²
Podlahová plocha*	69 m ²
Terasa	8 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	40098
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt s terasou a výhledy do okolní zeleně, situovaný ve 2. patře uzavřeného rezidenčního komplexu s 24/7 recepcí a ostrahou, dětským hřištěm a podzemními garážemi. Komplex leží v klidné lokalitě v Praze 6 nedaleko Japonské školy, cca 15 minut jízdy od centra, s rychlou dostupností na letiště a do dalších mezinárodních škol v Praze 6. V blízkém dosahu je k dispozici plná občanská vybavenost, nedaleko se nachází přírodní rezervace Divoká Šárka, obora Hvězda a park Ladronka.

Byt tvoří obývací pokoj s přístupem na **terasu** a plně vybavenou kuchyní, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, vestavěné skříně ve vstupní chodbě, předokenní žaluzie, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, **sklep**. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání** v objektu. Záloha na společné domovní služby a spotřebu vody: 2.300Kč měsíčně. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.