



Byt 3+kk

128 m², Praha 5, Smíchov, Na Bělidle

Pronajato





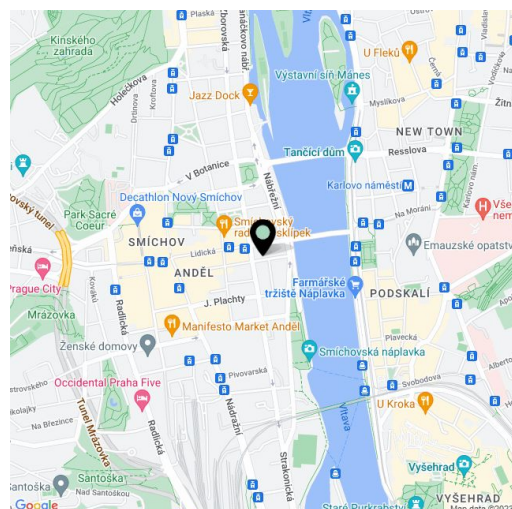
Byt 3+kk

128 m², Praha 5, Smíchov, Na Bělidle

Pronajato

Celková plocha	133 m²
Podlahová plocha*	128 m²
Balkón	5 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-

Poplatky za služby Záloha na poplatky za domovní služby, vodu a vytápění 10.800 Kč/měs. Zálohy na elektřinu 5.900 Kč/měs., internet 577 Kč/měs.

PENB C**Referenční číslo** 39871**K dispozici od** Ihned

Nabízíme k pronájmu zařízený, klimatizovaný dvoulůžnicový byt ve 3. patře rezidence White Garden II s podzemním parkováním v blízkosti nábřeží Vltavy. Lokalita s velmi rychlou dostupností do centra, pouhou minutu chůze od stanice metra Anděl, s plnou občanskou vybaveností a bohatou nabídkou služeb v blízkém dosahu, pár minut od komerčně zábavního centra Nový Smíchov, nedaleko Francouzského lycea.

Interiér tvoří velkorysý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (indukční varná deska, mikrovlnná trouba, myčka, pračka a sušička), **2 ložnice (jedna s en-suite koupelnou se sprchovým koutem, toaletou) a balkonem**, samostatná koupelna (se sprchou a toaletou), toaleta pro hosty a vstupní hala s úložnými prostory. Byt je orientován do klidné zahrady ve vnitrobloku.

Kvalitní vybavení a provedení, velkoformátová okna, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové topení v celém bytě, centrální vytápění, bezpečnostní vstupní dveře, **klimatizace**, záclony a závěsy. K dispozici malá kočárkárna v domě. V ceně nájmu je zahrnuto **1 garážové stání** v zakladači. Inteligentní ovládání garáže.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

128 m², Praha 5, Smíchov, Na Bělidle

Pronajato

4.NP		
3+kk 127,9 m²		
460	Předsíň	6,0 m²
461	WC	2,6 m²
462	Obýtná kuchyně	66,7 m²
463	Chodba	8,1 m²
464	Koupelna	9,0 m²
465	Ložnice	13,6 m²
466	Šatna	4,2 m²
467	Ložnice	14,3 m²
468	Koupelna	3,4 m²
469	Balkon	5,1 m²

