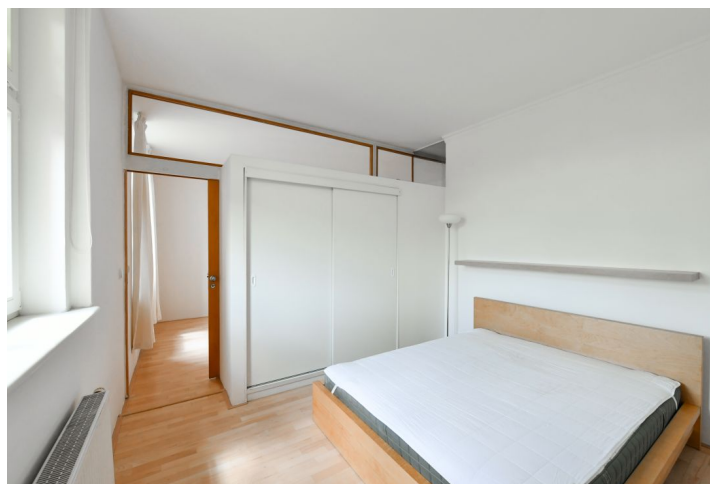




Byt 2+kk

44.5 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

Pronajato



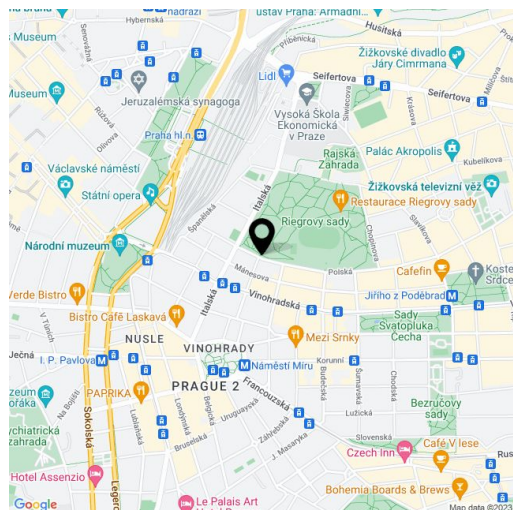
**Byt 2+kk**44.5 m², Praha 2, Vinohrady, Polská**Pronajato**

Celková plocha	45 m ²
Parkování	Možnost pronájmu parkovacího stání poblíž za extra poplatek.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	39731
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt orientovaný do klidného vnitrobloku, situovaný ve 4. patře zrekonstruovaného secesního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí v klidné ulici v bezprostřední blízkosti oblíbeného parku, pár bloků od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad s trendy bistry, kavárnami, restauracemi a oblíbenými farmářskými trhy, v lokalitě s výborně dostupnou občanskou vybaveností a velmi rychlou dostupností do centra.

Interiér obývací pokoj, ložnice s en-suite koupelnou, vstupní hala s plně vybavenou kuchyní a vestavěnými skříněmi, oddělená toaleta a komora.

Dřevěné **parkety**, dlažba, plynový kotel, vestavěné skříně, pračka, myčka. Možnost venkovního parkování nedaleko za cca 2.500 Kč/měs. Záloha na společné domovní služby 1800 Kč měsíčně. Spotřeba energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.