



Byt 2+1

57 m², Bratislava I, Staré Mesto, Čulenova

Prodáno



**Byt 2+1**

57 m², Bratislava I, Staré Mesto, Čulenova

Prodáno

Celková plocha	62 m²
Podlahová plocha*	57 m²
Lodžie	5 m²
Parkování	1 garážové stání 30 000 eur
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	39671

Moderní dvoupokojový byt s lodžii je umístěn ve 14. patře novostavby Sky Park od světového architektonického studia Zaha Hadid Architects. Byt se nachází v 1. věži projektu, který poskytuje unikátní komfort bydlení s přímým výhledem na panorama města a Bratislavský hrad, v nově vzniklé čtvrti s veškerými potřebnými službami.

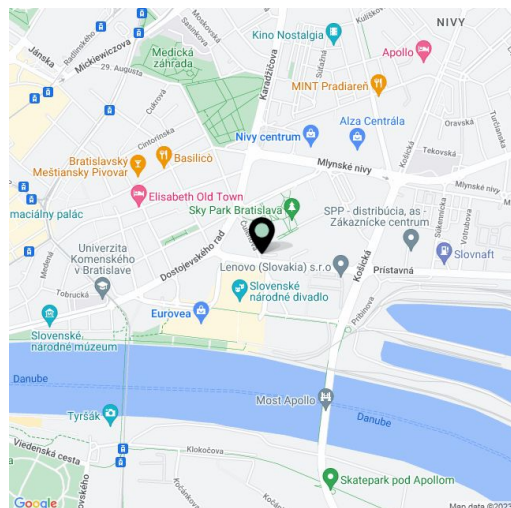
Dispozici tvoří obývací pokoj spojený s kuchyní, ložnice, vstupní hala, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Vstup na **lodžii** nabízející **panoramatické výhledy** na město je možný z obou pokojů.

Vysoký standard zahrnuje **dřevěné parkety**, hliníková okna (i francouzská), vzduchotechniku, vyšší řadu koupelnové sanity.

Bydlení se nachází v nové části bratislavského "downtownu", v okolí obchodního centra Eurovea s restauracemi lemuující **nábřeží Dunaje**. Lokalita také poskytuje rychlé napojení na veřejnou dopravu včetně mezinárodního autobusového nádraží s obchody. Pěšky se dá pohodlně a rychle dostat do **historického centra Bratislavy**.

Byt se prodává nezařízený.

Interiér 57 m², lodžie 5,3 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.