



Byt 3+kk

68.4 m², Praha 6, Břevnov, Na Petynce

Pronajato



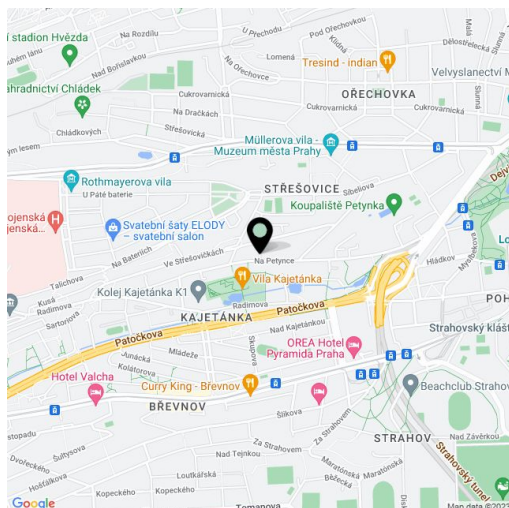
**Byt 3+kk**68.4 m², Praha 6, Břevnov, Na Petynce**Pronajato**

Celková plocha	72 m ²
Podlahová plocha*	68 m ²
Lodžie	4 m ²
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání za 1500Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	39660
K dispozici od	Ihned

Nový byt 3+kk s lodžii k pronájmu umístěný ve 2. patře novostavby s velkým výtahem a podzemním parkováním. Dům se nachází v klidné rezidenční čtvrti přímo u supermarketu, pouhých 15 minut chůze od Pražského hradu, v blízkosti Břevnovského kláštera s velkou zahradou a vyhledávaného parku Ladronka či koupaliště Petynka, v lokalitě s rychlým spojením do centra, na letiště i do mezinárodních škol, Park Lane International School a anglická školka Nessie jsou v docházkové vzdálenosti.

Dispozici bytu tvoří rohový obývací pokoj s kuchyňským koutem a **lodžii**, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a předsíň.

Vinylové podlahy, dlažba, velkoplošná hliníková okna s venkovními, el. ovládanými **roletami**, myčka. K jednotce přísluší **sklep**. Možnost pronájmu **garážového stání** za 1.500 Kč/měsíc. Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění 2.100 Kč/měs. Elektrina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

