



Byt 2+1

79 m², Praha 5, Malá Strana, Mělnická

Pronajato





Byt 2+1

79 m², Praha 5, Malá Strana, Mělnická

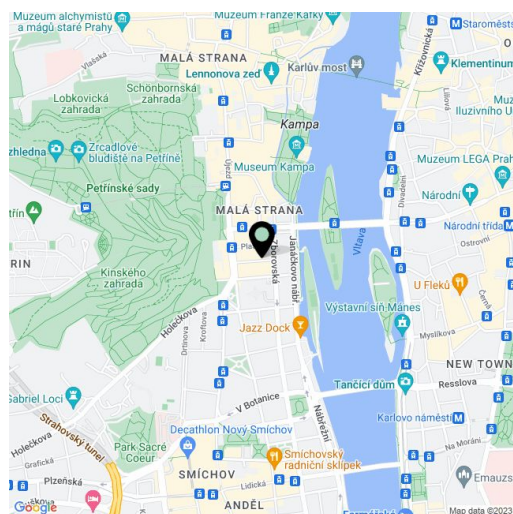
Pronajato

Celková plocha	79 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	39566
K dispozici od	lhned

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylový, kompletně zrekonstruovaný nezařízený byt ve 2. patře historického cihlového domu s výtahem (do mezipatra) a společnou zahradou v uzavřeném vnitrobloku na rozhraní Malé Strany a Smíchova. Klidná ulice u Petřinských sadů a Kampy s romantickou Čertovkou, 1 zastávku tramvají od Národního divadla, 5 minut od obchodně-zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl.

Byt nabízí obývací pokoj, plně vybavenou kuchyni, 1 ložnici přístupnou z obývacího pokoje, koupelnu s vanou (se skleněnou sprchovou zástěnou), samostatnou toaletu, technickou místnost a předsíň.

Na podlahách **parkety** a dlažba, velká dřevěná špaletová okna, myčka, pračka, **odhlučňená stěna** v ložnici, šatní skříň, internet UPC (zahrnuto v nájmu), zabezpečovací zařízení. Vytápění plynovým kondenzačním kotlem, na topení v obývacím pokoji termostat s možností ovládání přes mobilní telefon. Poplatky za společné služby 1800 Kč/měsíčně (pro 2 osoby), elektřina a plyn se převádí na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.