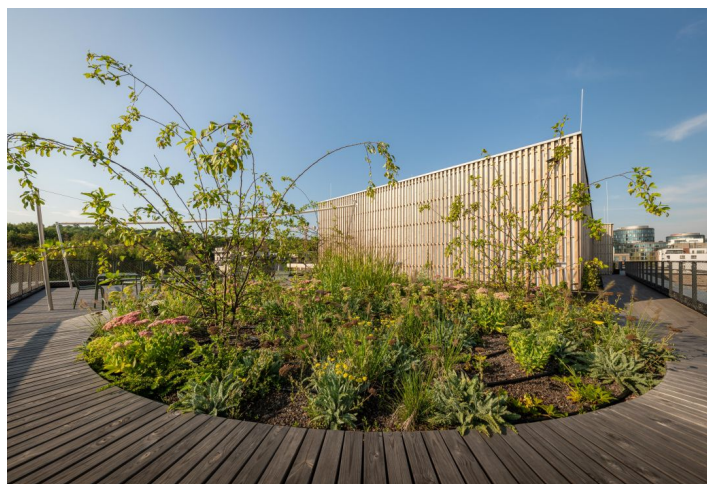
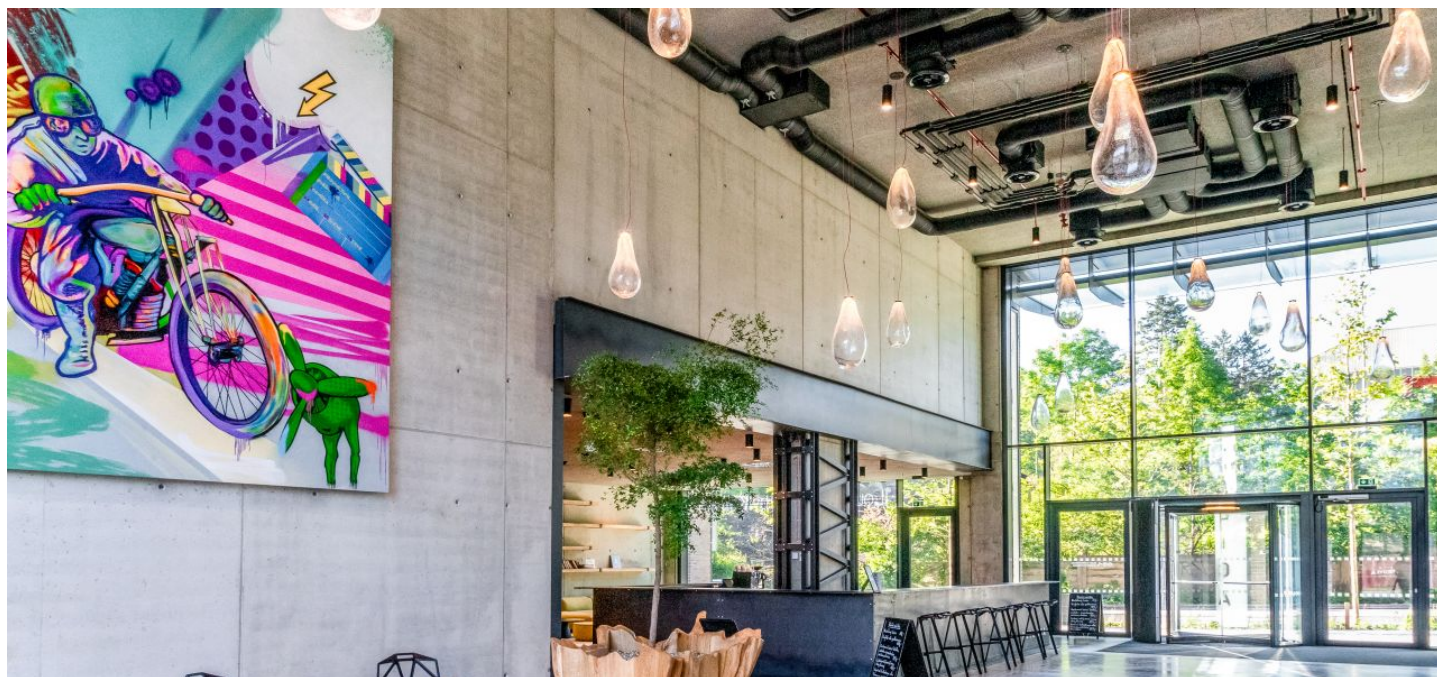




## Kancelářské prostory

Praha 5, Radlice, Radlická

17.50 € / m<sup>2</sup> | 426 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 5, Radlice, Radlická

**17.50 € / m<sup>2</sup> | 426 Kč / m<sup>2</sup>**

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 115 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 274 m <sup>2</sup>                 |
| Sklep              | -                                  |
| Parkování          | 110 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | Není vyžadován                     |
| Referenční číslo   | 39553                              |

Kanceláře k pronájmu ve 3. patře v novém administrativní projektu, který je součástí moderního a rozsáhlého komplexu rezidenčních a kancelářských budov na Praze 5. Svým nájemcům poskytuje komunitní zahradu na střechách, terasy s výhledy či zázemí pro sportovce jako jsou kolárny a sprchy. Objekt cílí na certifikaci LEED GOLD, WELL.

### Lokalita:

Dobrá dostupná městskou hromadnou dopravou i automobilem – budova propojuje dvě zastávky metra linky B (Jinonice a Radlická), které jsou od centra města jen pár stanic. Snadné napojení na dálnici D5 a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

### Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce

Ostraha 24/7

Klimatizace

Otevíratelná okna

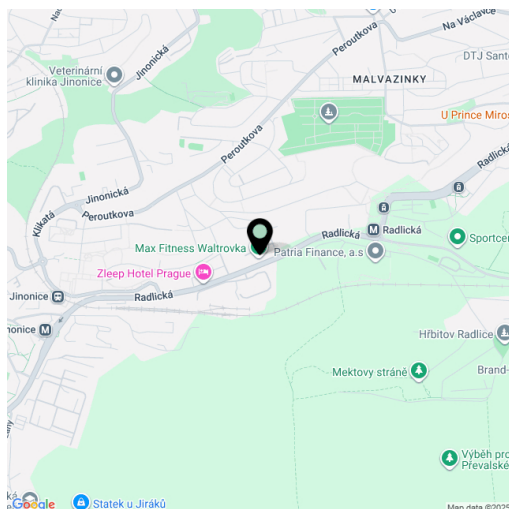
Sprinklerový systém

Optická vlákna

Kolárny, sprchy

Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 5, Radlice, Radlická

17.50 € / m<sup>2</sup> | 426 Kč / m<sup>2</sup>

4NP

