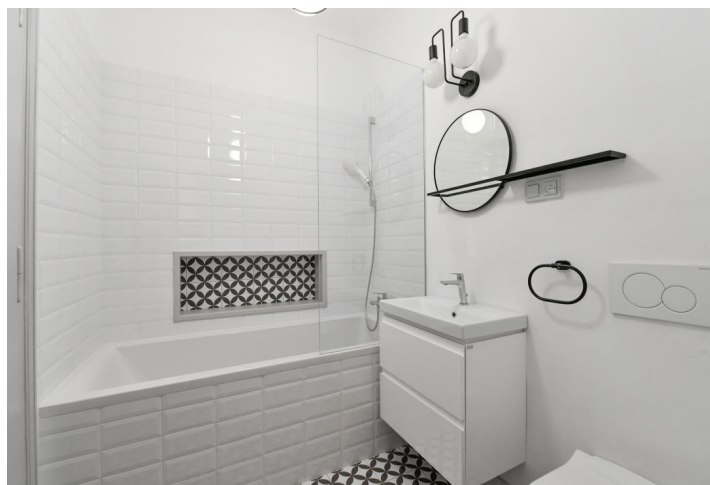




Byt 2+kk

60 m², Praha 5, Smíchov, Stroupežnického

Pronajato





Byt 2+kk

60 m², Praha 5, Smíchov, Stroupežnického

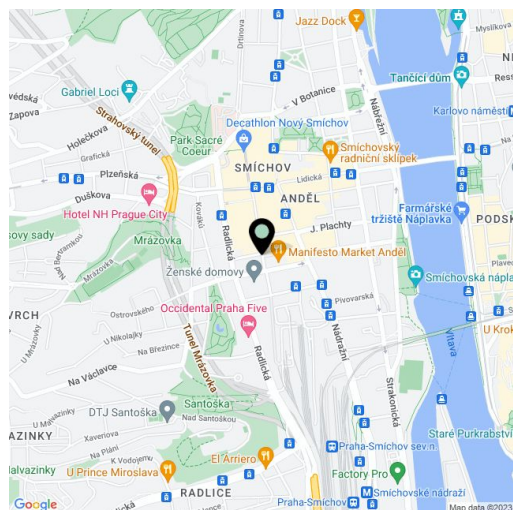
Pronajato

Celková plocha	60 m²
Parkování	Možnost parkování v nedalekých garážích.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	39284
K dispozici od	lhned

Nabízíme na pronájem kompletně nově zrekonstruovaný, zařízený byt s klimatizací a balkonem, situovaný ve 4. patře udržovaného renovovaného bytového domu s novým výtahem. Dům stojí v těsné blízkosti rozsáhlého obchodního komplexu Anděl / Nový Smíchov s širokými možnostmi nakupování a bohatým sportovním a kulturním vyžitím. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, stanice metra Anděl a zastávky tramvají a autobusů se nachází pár minut chůze od budovy. V blízkém dosahu je také Francouzské lyceum.

Atypický interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, prosklenou ložnicí a **balkonem** orientovaným do dvora, **šatna**, koupelna s vanou a toaletou, technická komora a vstupní chodba.

Vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, elektrický kotel, pračka, sušička. Možnost pronájmu **parkovacího stání** v nedalekých garážích za dodatečný poplatek. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 600 Kč/osoba/měsíc. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.