



Byt 2+kk

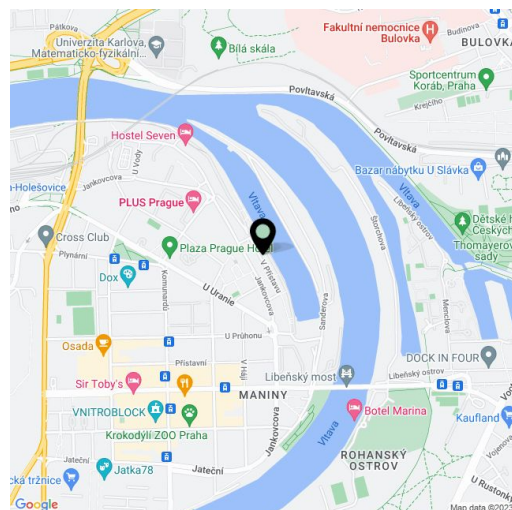
50 m², Praha 7, Holešovice, V Přístavu

Pronajato



**Byt 2+kk**50 m², Praha 7, Holešovice, V Přístavu**Pronajato**

Celková plocha	50 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vytápění a spotřebu vody 4500 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	38862
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt s nerušeným výhledem na řeku a okolní zeleň. Byt leží v 6. patře moderního rezidenčního komplexu Prague Marina s recepcí, kamerovým systémem a podzemním parkováním, v klidné lokalitě v Praze 7 Holešovicích přímo na nábreží Vltavy, s veškerou vybaveností v blízkém okolí a rychlým dopravním spojením do centra. Pár zastávek je to tramvají ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Palmovka a Vltavská, v blízkém dosahu se nachází četné restaurace, bistra a kavárny a také galerie Centrum současného umění DOX a divadlo La Fabrika.

Byt nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, 1 ložnici s vestavěnou skříní, koupelnu s vanou a toaletou, technickou / úložnou komoru, samostatnou toaletu pro hosty a vstupní chodbu. Obě hlavní místnosti mají francouzská okna s krásným výhledem na vodu.

Základní vybavení nábytkem, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, vstupy na čip, bezbariérový přístup.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.