



Byt 3+1

79 m², Praha 10, Strašnice, Nad Kapličkou

Pronajato





Byt 3+1

79 m², Praha 10, Strašnice, Nad Kapličkou

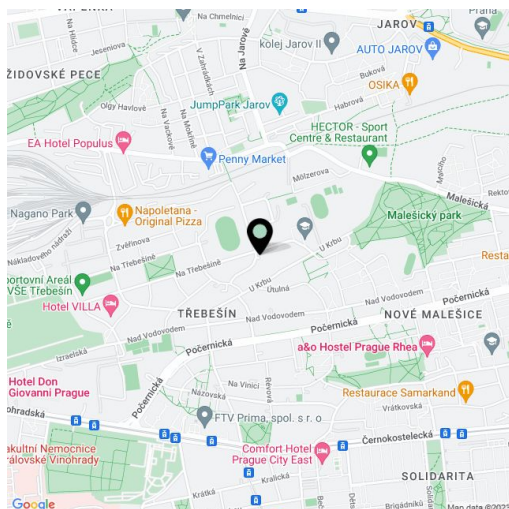
Pronajato

Celková plocha	86 m²
Podlahová plocha*	79 m²
Balkón	3 m²
Lodžie	7 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	38738
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt s lodžii, balkonem a výhledy do zeleně, situovaný ve 3. patře udržovaného bytového domu se společnou zahradou s dětským hřištěm ve vnitrobloku. Budova stojí v pěším dosahu Malešického parku a lesa, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a autobusovými spoji do centra, v rychlé dostupnosti ke stanici metra Želivského. V sousedství se nachází také sportovní centrum a Velodrom Třebešín.

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelnou a **balkonem** s výhledem do vnitrobloku, prostorný obývací pokoj, 2 ložnice, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a vstupní halu. Jižně orientovaná **lodžie** je přístupná z obývacího pokoje a ze vstupní haly.

Vinylové podlahy, dlažba, nová kuchyň, dálkové vytápění, pračka, myčka, videotelefon, vstup do domu na čip, kočárkárna. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 3300 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.