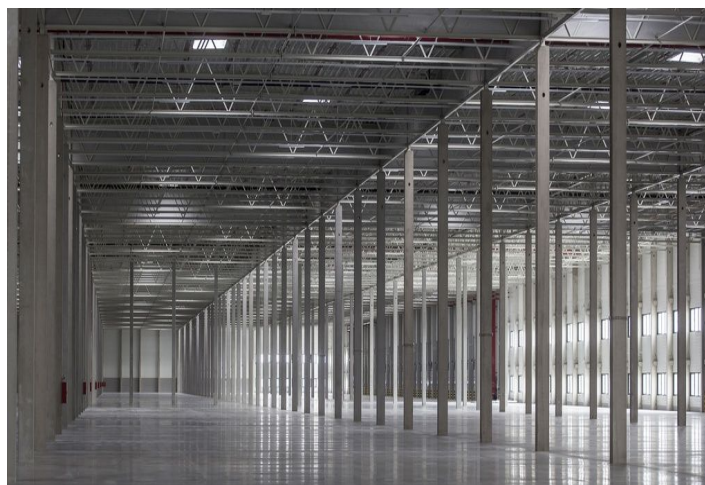
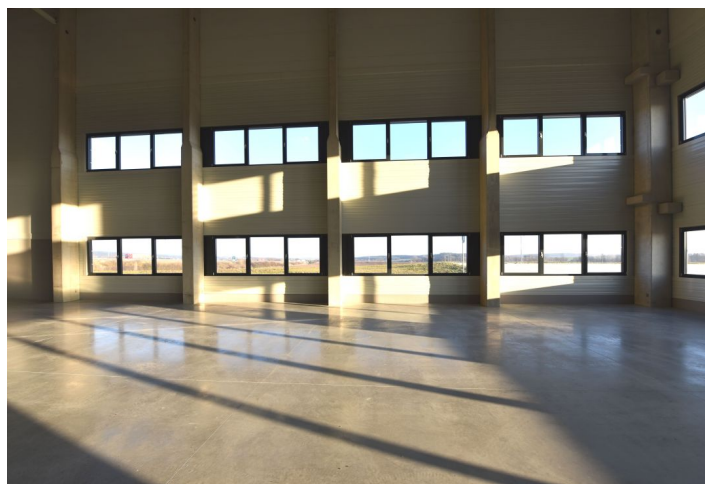




Skladové prostory

5 790 m², Plzeň-sever, Přehýšov, Přehýšov

Cena na vyžádání





Skladové prostory

5 790 m², Plzeň-sever, Přehýšov, Přehýšov

Cena na vyžádání

Celková plocha	5 790 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	38711

5 790 m² skladových, výrobních a kancelářských prostor k pronájmu v logistickém parku v blízkosti města Plzeň. Region nabízí kvalifikovanou pracovní sílu díky silné tradici ve strojírenství a pivovarnictví. Prostory jsou vhodné pro logistická a distribuční centra, nabízí vysoký standard. Zařízení lze přizpůsobit požadavkům klienta.

Lokalita:

Park leží v lukrativní lokalitě mezi Prahou a německými hranicemi, v těsné blízkosti dálnice D5, která zajišťuje výborné napojení na evropskou dálniční síť. Snadná dostupnost autobusovou a železniční dopravou – evropský železniční koridor do Norimberku a železniční tratě spojující Plzeň s přilehlými oblastmi Plzeňského kraje.

Vybavení a služby:

- veškerá infrastruktura k dispozici v areálu
- manipulační plocha
- parkoviště pro osobní i nákladní vozidla

Skladové/výrobní prostory:

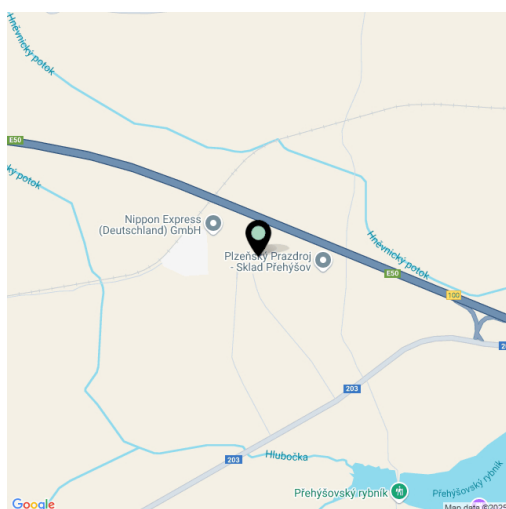
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- osvětlení 200 Luxů

Kanceláře:

- kancelářské prostory dle přání klienta
- klimatizace
- osvětlení 500 Luxů

K dispozici ihned do 31.3.2022.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Key Factors

- 1 DC1 (5,790 SQM) - available from now until 31/03/2022
- 2 DC2 (15,507 SQM) – available in 11-12 months upon signing a lease agreement
- 3 DC3 (31,635 SQM) - available in 11-12 months upon signing a lease agreement



Skladové prostory

5 790 m², Plzeň-sever, Přehýšov, Přehýšov

Cena na vyžádání

